

**Pátio Rocha**

LEILÕES

AVISO DE LEILÃO

A Leiloeira IVANA MONTENEGRO CASTELO BRANCO ROCHA, JUCEB nº 18/902440-2, fará LEILÃO PÚBLICO do imóvel abaixo:

Endereço: Avenida João Gualberto, 1395- Apartamento nº 23 do 4º pavimento ou 2º andar, Condomínio Edifício Mont Blanc

Cidade: Curitiba / PR - **CEP:** 80030-001

Matrícula: 21.754 do 2º Registro de Imóveis de Curitiba/PR

Área total: 54,57 m² – Ocupado

1º Leilão: 27/02/2026 – 11h

2º Leilão: 06/03/2026 – 11h

COMITENTE: CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA

Edital e informações: www.patiorochaleilos.com.br / contato@patiorochaleilos.com.br / (75) 3626-7353

Curitiba/PR, 12/02/2026.

Ivana Montenegro Castelo Branco Rocha

LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL JUCEB nº 18/902440-2