



Pátio Rocha  
LEILÕES

AVISO DE LEILÃO

A Leiloeira IVANA MONTENEGRO CASTELO BRANCO ROCHA, JUCEB nº 18/902440-2, fará LEILÃO PÚBLICO do imóvel abaixo:  
**Endereço:** Avenida João Gualberto, 1395- Apartamento nº 23 do 4º pavimento ou 2º andar, Condomínio Edifício Mont Blanc  
**Cidade:** Curitiba / PR - **CEP:** 80030-001  
**Matrícula:** 21.754 do 2º Registro de Imóveis de Curitiba/PR  
**Área total:** 54,57 m² – Ocupado  
**1º Leilão:** 27/02/2026 – 11h  
**2º Leilão:** 06/03/2026 – 11h  
**COMITENTE:** CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA  
**Editais e informações:** [www.patiorochaleiloes.com.br](http://www.patiorochaleiloes.com.br) / [contato@patiorochaleiloes.com.br](mailto:contato@patiorochaleiloes.com.br) / (75) 3626-7353

Curitiba/PR, 12/02/2026.  
**Ivana Montenegro Castelo Branco Rocha**  
**LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL JUCEB nº 18/902440-2**