

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA ATIVA, Localizada à Avenida Irmãos Piccoli, nº 252, Bairro Centro, Tangará (SC), CEP: 89642-000, CNPJ nº 07.946.451/0001-65 VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **28/01/2026 às 14h**, e em 2º leilão **04/02/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula **8.043 Comarca de Costa Rica - Cartório 1º Ofício**. - Localizado na Rua Amazonas, 369, Sonho Meu II, Costa Rica - MS CEP: 79550-000, com **área total de 259,25 m2**, sobre o qual existem uma edificação com **área de 135,65 m²**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$256.160,83** e 2º leilão: **R\$ 130.939,95** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **500204420230043062**, dos devedores/avalistas/garantidores: **EMITENTE DEVEDOR FIDUCIANTE/CÔNJUGE DO AVALISTA: ADAILTON GONCALVES DA CRUZ** , inscrito no CPF sob nº *****.***.691-65**, **AVALISTA/CÔNJUGE DO EMITENTE DEVEDOR FIDUCIANTE: CRISTIANE RIBEIRO MACHADO**, inscrita no CPF sob nº *****.***.621-61**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO – CRESOL PROGRESSO**, localizada à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, inscrita nº CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-07, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão **27/01/2026 às 11:30h**, e em 2º leilão **29/01/2026 às 11:30h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula **14.351**, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Palotina/PR. Casa, Rua Uruguai, 389, Palotina/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 650.000,00** e 2º leilão: **R\$ 411.992,10** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **5001008-2024.033733-6**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RA SOUZA METALURGICA LTDA**, inscrita no CNPJ sob n XX.XXX.XXX/0001-73. **RICARDO ANTONIO DE SOUZA**, inscrito no CPF sob n XXX.XXX.249-09. **LUCIANE FIALHO DA COSTA**, inscrita no CPF sob n XXX.XXX-489-09, inscrito no CPF sob n XXX.XXX.469-15, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO– CRESOL UNIÃO**, Localizada à Avenida Generoso Marques, Nº 1005 - Térreo 01 Andar e Mezanino - Centro, Coronel Vivida/PR, inscrita no CNPJ n XX.XXX.XXX/0001-40, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão **24/02/2026 às 11h**, e em 2º leilão **27/02/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula **1.887**, 1º Registro de Imóveis da Comarca de Clevelândia/PR - Casa em alvenaria, localizada na Avenida Nossa Senhora da Luz, no 2205, Clevelândia/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 1.800.000,00** e 2º leilão: **R\$ 1.052.183,72** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **R-17**) e no **5001005-2024.040979-2**, alienação registrada sobre o **R-19 (superveniente)**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MANOEL LUSTOSA MARTINS NETO**, inscrito no CPF sob nº XXX.XXX.729-87. **CÔNJUGE DO EMITENTE/DEVEDOR** (somente assinou no contrato **5001005-2022.017383-0**, posteriormente divorciaram-se): **JULIANNA ROCHA PODOLAN MARTINS**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.079-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-91. VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão **10/02/2026 às 14h**, e em 2º leilão **11/02/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula **16.377** do CRI de Ribeirão do Pinhal/PR - Casa em alvenaria, localizada na Rua Frederico Ozanan, 218, Ribeirão do Pinhal/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 573.600,00** e 2º leilão: **R\$ 781.441,31** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **500100920250159941** e CCB nº **500100920240290962**, integrantes do Instrumento Particular de Abertura de Limite de Crédito e Outras Avanças, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOSE LUIZ P DA SILVA LTDA**, inscrita n CNPJ sob no XX.XXX.XXX/0001-27. **JOSE LUIZ PEREIRA DA SILVA**, inscrito no CPF no XXX.XXX.089-55. **STEFANE APARECIDA DAMASIO SILVA**, inscrita no CPF no XXX.XXX.789-71, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO – CRESOL PROGRESSO**, localizada à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, inscrita nº CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-07, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **27/01/2026 às 11h**, e em 2º leilão **29/01/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula **20.484**, 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel/PR - Sobrado, Rua Joaquim Távora, 442, Cascavel/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 780.000,00** e 2º leilão: **R\$ 390.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **5001008-2023.011199-8**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PRADO & PRADO LTDA**, inscrita no CNPJ sob n XX.XXX.XXX/0001-80. **OSLI DO PRADO**, inscrito no CPF sob n XXX.XXX.769-53. **JANDIRA RODRIGUES DO PRADO**, inscrita no CPF sob n XXX.XXX.299-68. **LOUDES BRAGA DO PRADO**, inscrito n CPF sob no XXX.XXX 829-00. **VILSON DO PRADO**, inscrito no CPF sob n XXX.XXX.469-15, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, Nº 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ nº XX.XXX.XXX/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão **04/02/2026 às 11h**, e em 2º leilão **05/02/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, Matrícula **2.613**, CRI DE CAMPINA DA LAGOA/PR- Lote no 29-B-1, Gleba 07, da Colônia Cantu, CEP: 87330-000, Nova Cantu/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 2.212.210,00** e 2º leilão: **R\$ 1.716.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C324314945** e **aditivos**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MONANDRA DZIURZA FAVRETTO**, inscrita no CPF sob no XXX.XXX.829-17. **JUARES CEZAR FAVRETTO**, inscrito no CPF sob no XXX.XXX 289-02, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP**, Localizada na AVENIDA BRASIL, 543, BAIRRO CENTRO, CEP 85.525-000, MARIÓPOLIS/PR, CNPJ no 82.065.285/0001-03, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **24/02/2026 às 11h**, e em 2º leilão **25/02/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula **8.763**, do CRI Palmas/PR- Casa, localizada na Rua Dr. Bernardo Ribeiro Viana, no 620, na cidade de Palmas/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 890.000,00** e 2º leilão: **R\$ 514.028,76** -para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária oriunda do “Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras” e a operação derivada CCB nº **C21222630-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCELO DE ANDRADE DORNELLES**, inscrito no CPF sob o no 864.592.369-68, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.