

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, Nº 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ nº XX.XXX.XXX/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 04/03/2026 às 11h, e em 2º leilão 06/03/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 648, CRI de Barbosa Ferraz/PR**. Lote no 58, Gleba 4, 2a Parte da Colônia Mourão, CEP 86960-000, Barbosa Ferraz/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 591.210,26 e 2º leilão: R\$ 429.792,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária dos contratos CCBs -nº **C464301463**, nº **C364312650**, nº **C364305076**, nº **C264209598**, nº **C264207560**, bem como ao Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no **13.476/2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações “em ser” e futuras**, dos devedores/avalistas/garantidores: **VINICIUS ANDRE FERREIRA**, inscrito no CPF sob nº XXX.XXX.919-05. **MONICA DO CARMO VITORINO FERREIRA**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.549-46, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO- CRESOL UNIÃO**, Localizada à Avenida Generoso Marques, Nº 869 - Térreo 01 Andar e Mezanino - Centro, Coronel Vivida/PR, inscrita no CNPJ n XX.XXX.XXX/0001-40, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 09/03/2026 às 14h, e em 2º leilão 12/03/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 1.690**, 1º Registro de Imóveis da Comarca de Clevelândia/PR - Parte ideal Área de terra rural, localizado na Fazenda São Sebastião do Pato Branco, SN, Zona Rural, Mariópolis/PR, CEP: 85525000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. **Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 1.032.367,50 e 2º leilão: R\$ 1.081.883,50** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001005-2024.038650-3**, nº **5001005-2025.006155-8**, nº**5001005-2025.006170-7**, nº **5001005-2025.006177-2**, **Instrumento de constituição de garantia nº 3001005-2024.000021-6, registrado sobre o R-37**, dos devedores/avalistas/garantidores: **NELSON VOITENA**, inscrito no CPF sob nº XXX.XXX.479-49. **CLEUSA PROVENSI VOITENA**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.769-31. **LUIZ PERERA**, inscrito no CPF sob nº 014.534.XXX-XX. **REGINA SELVINA PERERA**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.689-15. **MARIA HELENA GONZAGA DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.189-15. **MARIA LUIZA FÁTIMA GONZAGA DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.149-20. **MARIO VOITENA**, inscrito no CPF sob nº XXX.XXX.699-14. **REGINA FONTANA VOITENA**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.409-05. **ADEVILSON PROVENSI ZANUS**, inscrito no CPF sob nº XXX.XXX.169-81. **CRISTINA MARIA MIGLIORANÇA ZANUS**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.869-35, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRANSAMAZÔNICA - CRESOL TRANSAMAZÔNICA**, Localizada à AV. MARECHAL CASTELO BRANCO, 52, PACAJÁ, PARÁ, CEP 68485-000, inscrita no CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-82, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 02/02/2026 às 14h, e em 2º leilão 18/02/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, a **VENDA CONJUNTA DE DUAS MATRÍCULAS**, Imóveis Urbanos, **Matrícula Matrícula 18.099**, do 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE REDENÇÃO-PA - Terreno, na Raimundo Corrêa, lote no 14, quadra 07, REDENÇÃO/PA. **Matrícula 27.352**, 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE REDENÇÃO-PA- Terreno, na Rua Pedro Aires da Silva, lote no 22, quadra 17, REDENÇÃO/PA, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóveis OCUPADOS**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 550.000,00 e 2º leilão: R\$ 440.109,01** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 271518** dos devedores/avalistas/garantidores: **DAIANA CINARA DA MATA**, inscrita no CPF sob nº **XXX.XXX.171-50**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, Nº 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ nº XX.XXX.XXX/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 02/03/2026 às 14h, e em 2º leilão 04/03/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 3.046** do CRI de Alto Piquiri/PR. Data de terras sob nº 19, Quadra nº 52. localizado na Rua Treze de maio, 1047, CEP: 87.580-000, Alto Piquiri/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 122.000,00 e 2º leilão: R\$ 106.773,68** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nºC35720883-4 e aditivo**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JA BORGES REPRESENTACAO COMERCIAL**, inscrito no CNPJ sob no XX.XXX.XXX/0001-34, **JOSE APARECIDO BORGES**, inscrito no CPF sob no XXX.XXX.839-96, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança**, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-91. VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 23/02/2026 às 11h, e em 2º leilão 24/02/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 21.452**, do CRI de SANTO ANTÔNIO DA PLATINA/PR. Lote urbano, sem benfeitorias, localizado na Avenida Coronel Oliveira Mota, 110, Santo Antônio da Platina/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 1.204.448,40 e 2º leilão: R\$ 1.185.363,23** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001009-2024.0341310**, dos devedores/avalistas/garantidores: **WR GESSO E DECORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº XX.XXX.XXX/0001-62. **VERA HELENA ROSA**, inscrita no CPF nº XXX.XXX..649-00. **ADEMAR PINHEIRO DA SILVA JUNIOR**, inscrito no CPF nº XXX.XXX.558-95, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRANSAMAZÔNICA - CRESOL TRANSAMAZÔNICA**, Localizada à AV. MARECHAL CASTELO BRANCO, 52, PACAJÁ, PARÁ, CEP 68485-000, inscrita no CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-82, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 02/02/2026 às 14h, e em 2º leilão 18/02/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, a **VENDA CONJUNTA DE TRÊS MATRÍCULAS**, Imóveis Urbanos, **Matrícula 24.591** 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE REDENÇÃO-PA - Terreno, na Rua Pedro Aires da Silva, lote 13, quadra 72, REDENÇÃO/PA. **Matrícula 24.592**, 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE REDENÇÃO-PA- Terreno, na Rua Pedro Aires da Silva, lote 14, quadra 72, REDENÇÃO/PA. **Matrícula 24.593**, do 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE REDENÇÃO-PA. Terreno, Rua Pedro Aires da Silva, lote 15, quadra 72, REDENÇÃO/PA, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóveis OCUPADOS**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 510.000,00 e 2º leilão: R\$ 345.145,21** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 278005** dos devedores/avalistas/garantidores: **DAIANA CINARA DA MATA**, inscrita no CPF sob nº XXX.XXX.171-50. **FABIO DA SILVA CALDAS (REDENTOR SEGURANÇA ELETRÔNICA SC LTDA)**, inscrito no CNPJ sob nº XX.XXX.XXX/0001-50, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança**, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ no XX.XXX.XXX/0001-91, VENDERÁ, , na forma da lei, **em 1º leilão 23/02/2026 às 11h, e em 2º leilão 24/02/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 13.060** do CRI de São João/PR. Casa, localizada na Rua Francisco Félix, S/N, São João/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 306.126,89 e 2º leilão: R\$ 1.351.318,31** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCBs nº 5001009-2025.006108-9 e nº 5001009-2025.006087-5**, dos devedores/avalistas/garantidores: **NEUCIELI OLIVEIRA DOS SANTOS**, inscrita no CPF no XXX.XXX.802-30. **CLAUDETE WACZAK DANILAVICIUS**, inscrita no CPF no XXX.XXX.829-09. **DANIEL DANILAVICIUS**, inscrito no CPF nº XXX.XXX.779-31. **LUCAS DE CHAVES**, inscrito no CPF nº XXX.XXX.609-46, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.