

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP, Localizada à Av Presidente Kennedy, N 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão **26/01/2026 às 14h, e em 2º leilão **28/01/2026 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula **45.919** do CRI de Umuarama/PR - Apartamento na Rua Laurindo e Guimarães Junior, 3577, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel **Ocupado**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 1.140.474,06** e 2º leilão: **R\$ 580.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C3A020363-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JR BOVINOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob n. ****.***.***/0002-44**. **RENATO DE SOUZA FERREIRA**, inscrito no CPF sob no *****.***.899-68**. **REJANE CRISTINA MATEUS GUIMARAES FERREIRA**, inscrita no CPF sob no *****.***.169-34**. **GUERREIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob no *****.***.***/0001-29**, representada neste ato pelas sócias administradoras, **JULIA GUIMARAES FERREIRA** e **GABRIELA GUIMARAES FERREIRA**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG, Rua Avenida Santos Dumont, nº 2330, andar 1, Centro - Laranjeiras do Sul/PR, CNPJ nº 04.663.561/0001-21, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **24/12/2025 às 11:30h, e em 2º leilão **26/12/2025 às 11:30h**, online, pelo site www.mbaileiloes.com.br, o Imóvel Rural, pertencente à Matrícula **2.430**, CRI de **Cantagalo/PR**. Uma área rural, situada no imóvel denominado Amola Faca, município de **VIRMOND/PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel **Desocupado**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 280.000,00** e 2º leilão: **R\$ 260.000,00** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº 5001031-2022.001512-8**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ANA PAULA BUREI**, inscrito no CPF sob nº *****.***.059-28**. **JOÃO PAULO BUREI**, inscrito no CPF sob nº *****.***.429-05**. **MARTA ANDREA KORONOVSKI BUREI**, inscrita no CPF sob nº *****.***.059-37**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO NORTE DO PARANÁ E SUL DE SÃO PAULO - SICREDI NORTE SUL PR/SP, Localizada na RUA 24 DE MAIO, 106-A, VILA J MASCARO, CEP 86430-000, SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR, CNPJ nº 79.063.574/0001-69, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **15/01/2026 às 11h, e em 2º leilão **16/01/2026 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula **4.126** do CRI de Siqueira Campos/PR - Imóvel comercial, localizado na Rua Alagoas nº 1.877, Siqueira Campos/PR. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel **Ocupado**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 350.000,00** e 2º leilão: **R\$ 524.755,49** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C203323323**, dos devedores/avalistas/garantidores: **BRITO & MANOEL LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob o no ****.***.***/0001-22**. **FABIANO QUEIROZ MANOEL**, inscrito no CPF sob o no *****.***.089-91**. **ALAIDE DE BRITO MANOEL**, inscrita no CPF sob o no *****.***.799-82**. **FABIANE MANOEL FERREIRA**, inscrita no CPF sob o no *****.***.959-70**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**