

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO - CRESOL PROGRESSO, localizada à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, CNPJ nº 02.448.310/0001-07, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 22/12/2025 às 10:30h, e em 2º leilão 24/12/2025 às 10:30h, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Matrícula 33.087, 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Toledo/PR. Casa, localizada na Rua Jurandir Dal Pra, 359, Toledo-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 659.075,90 e 2º leilão: R\$ 495.130,33 respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária do contrato CCB - nº 5001008-2023.011199-8, dos devedores/avalistas/garantidores: BIO HEALTH COLCHOES LTDA, inscrita no CNPJ sob no 26.988.940/0001-24. MARIA FRANCIELE DA SILVA BORGES, inscrita no CPF sob no 052.269.219-26. CLAUDIO HENRIQUE FRANZAO, inscrito no CPF sob no 075.563.669-44. VALDENEIDE MARIA FRANZAO, inscrita no CPF sob no 395.179.509-34. CLAUDIO FRANZAO, inscrito no CPF sob no 408.567.399-87, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPLANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 18/12/2025 às 16h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 16h, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Urbano, Matrícula 9.737, CRI de Engenheiro Beltrão. Chácara nº 05-A, localizada na Rodovia BR-317, CEP: 87.270-000, Engenheiro Beltrão/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$2.150.000,00 e 2º leilão: R\$1.867.000,00, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária dos contratos (CCBs) n C41421031-6, C41420016-7 e C11421609-2, com seus respectivos aditivos, bem como ao Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476/2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações "em ser" e futuras, dos devedores/avalistas/garantidores: LSB LOCACAO E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob n \*\*\*.\*\*\*.0001-80. LIDIA STEIGENBERGER BOMFIM, inscrita no CPF sob n \*\*\*.\*\*\*.879-20. JOSE BOMFIM, inscrito no CPF sob no \*\*\*.\*\*\*.009-72, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CONEXÃO- CRESOL CONEXÃO, Localizada à Avenida Brasília, 2610, Cidade Alta, MEDIANEIRA/PR, inscrita nº CNPJ no 11.969.853/0001-52, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 02/01/2026 às 11h, e em 2º leilão 16/01/2026 às 11h, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Urbano. Matrícula 8.682 do CRI de São Miguel do Iguaçu/ PR. Lote Urbano no 10 , da Quadra no 07, Rua Afonso Alves de Camargo, centro São Miguel do Iguaçu/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel DESOCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 600.000,00 e 2º leilão: R\$ 591.667,78 - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato - CCB 5001074-2023.018319-7, dos devedores/avalistas/garantidores: SMI AREIA E PEDRA LTDA, inscrita no CNPJ \*\*\*.\*\*\*.0001-00. AGNALDO JUSTINO SOARES, inscrito no CPF sob o n. \*\*\*.\*\*\*.139-73. AMANDA AIUB SOARES, inscrita no CPF sob o n. \*\*\*.\*\*\*.249-30, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CREDITO, POUPLANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP, com sede à AVENIDA BRASIL, N 543, CENTRO, MARIÓPOLIS/PR, CNPJ nº 82.065.285/0001-03, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 22/12/2025 às 15h, e em 2º leilão 23/12/2025 às 15h, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Rural, Matrícula 10.685, Joaçaba-SC. Uma área rural, denominada "Fazenda Santo Amparo", Gleba B, Distrito de Hercílioópolis, Água Doce/SC. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 8.282.000,00 e 2º leilão: R\$ 5.108.613,85, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C42530625-5, dos devedores/avalistas/garantidores: ZERETH SANTOS JUNIOR, inscrito no CPF sob o n \*\*\*.\*\*\*.039-91. ZERETH DE JESUS SANTOS, inscrito no CPF sob o n \*\*\*.\*\*\*.869-20. EDIONE TEREZINHA CAVALCANTE SANTOS, inscrita no CPF sob o n \*\*\*.\*\*\*.289-53, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**