

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES, com sede à Av. Souza Naves, 1295 – Centro – Ivaiporá/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 18/12/2025 às 14h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 14h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, Matrícula 9.232, CRI de Manoel Ribas - PR,Lote de Terras "A", subdivisão dos Lotes sob no 122, 127, 130, Comunidade Sítio Três Estrelas, s/n, Bairro Santa Clara, Gleba 20, do Loteamento Colônia Muquilão, no Município de Nova Tebas/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 2.445.000,00 e 2º leilão: R\$ 2.052.654,12 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária CCB nº 5001038-2023.040055-4, dos devedores/avalistas/garantidores: ROBERTA DE SOUZA PEDROSO, inscrito no CPF sob n° *.***.949-27. ANTONIO APARECIDO PEDROSO, inscrito no CPF sob no ***.***.079-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES, com sede à Av. Souza Naves, 1295 – Centro – Ivaiporá/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 18/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 10.304, CRI de Ortigueira - PR, - Terreno urbano, localizado na Rua João Flores De Paula, no 1.304, Ortigueira/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 155.906,67 e 2º leilão: R\$ 154.683,47 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária CCB nº 5001038-2024.200046-7, dos devedores/avalistas/garantidores: CEZAR LUHM, inscrito no CPF sob no *.***.459-00. CLEONICE TEREZINHA FASSINI, inscrito no CPF sob no ***.***.869-64, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO- CRESOL UNIÃO, Localizada à Avenida Generoso Marques, N° 1005, Coronel Vivida/PR, inscrita no CNPJ no 02.446.089/0001-40, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 20/01/2026 às 11h, e em 2º leilão 23/01/2026 às 11h, Imóvel Urbano Matrícula 9.835 CRI de Tapurah-MT. Casa edificada em alvenaria, Endereço: Rua dos Pinhais, 1318, Tapurah-MT, CEP: 78573000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel Ocupado. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 371.013,33 e 2º leilão: R\$ 366.662,84 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária CCB nº 5001005-2023.0511995, dos devedores/avalistas/garantidores: VANDERLEI ROGERIO FIUT LTDA, inscrito no CNPJ sob n° **..***.0001-05. VANDERLEI ROGERIO FIUT, inscrito no CPF sob n° ***.***.490-87. LUCIANA MARIANO FIUT, inscrita no CPF sob no ***.***.300.10. BRUNO GABRIEL FIUT, inscrito no CPF sob n° ***.***.930-14. CENTRO OESTE AGRICOLA COMERCIO DE GRAOS EIRELI, inscrita no CNPJ sob n° **.**.***.0001-80, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP, Rua Espírito Santo, 991, no município de Marechal Cândido Rondon/PR, CNPJ nº n 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 22/12/2025 às 16, e em 2º leilão 23/12/2025 às 16h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 60.471, do CRI de Marechal Cândido Rondon-PR. Casa, localizada na Rua Santo Antônio, n 28, Marechal Cândido Rondon-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 130.000,00 e 2º leilão: R\$ 187.073,99 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - do contrato - CCB n C41731972-6, dos devedores/avalistas/garantidores: VANDERSON LUCIO VIEIRA PETRY, inscrito no CPF sob n. *.***.749-71. MARIANA CECILIA DEPARIS, inscrita no CPF ***.***.961-08, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES, com sede à Av. Souza Naves, 1295 – Centro – Ivaiporá/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 22/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 23/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 6.637 CRI de Cândido de Abreu/PR, - Casa Residencial, Rua Ubazinho, 474, Cândido de Abreu-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 415.000,00 e 2º leilão: R\$335.000,00 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária CCB nº -5001038-2024.019745-5, dos devedores/avalistas/garantidores: MIKIEWICZ E CIA LTDA, inscrita no CNPJ sob no **..***.0001-72. EDSON MIKIEWICZ, inscrito no CPF sob no CPF: ***.***.579-53. ELAINE CRISTINA FERREIRA RIBAS MIKIEWICZ, inscrita no CPF sob no ***.***.869-80, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERACAO SOLIDARIA INTEGRAÇÃO - CRESOL INTEGRAÇÃO, Av Ministro Cirne Lima, nº 1715, bairro Vila Becker, na cidade de Toledo/PR, CNPJ nº 07.268.499/0001-61, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 26/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 29/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, Matrícula 39.940, do CRI 2º OFÍCIO da Comarca de CIANORTE/PR. Lote de terra no 530-A, Gleba São Tomé, situado no município de SÃO TOMÉ/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 375.000,00 e 2º leilão: R\$ R\$ 310.875,29 - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato CCB n 5001049-2022.003959-1, dos devedores/avalistas/garantidores: G P DE CAMPOS REPRESENTAÇÕES EIRELI (atual denominação ULTRA MASTER DISTRIBUIDORA LTDA) inscrita no CNPJ sob no **..***.0001-50. RAISSA DA LUZ ALVES DE JESUS, inscrita no CPF sob no***.***.289-18. GERSON PEREIRA DE CAMPOS, inscrito no CPF no ***.***.039-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG, Rua Avenida Santos Dumont, nº 2330, andar 1, Centro - Laranjeiras do Sul/PR, CNPJ nº 04.663.561/0001-21, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 17/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 40.482, CRI de Laranjeiras do Sul/PR. Terreno Urbano, sem benfeitoria, Lote 5, quadra 12, Loteamento Imigrantes, Laranjeiras do Sul/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel DESOCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 98.437,50 e 2º leilão: R\$ 94.540,36 - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato CCB nº 5001031-2023.023711-8, dos devedores/avalistas/garantidores: INCORPORADORA DE IMOVEIS DALL AGNOL LTDA, inscrito no CNPJ sob no **..***.0001-05. BRUNO POLEGATCH DALL AGNOL, inscrito no CPF sob no ***.***.279-42, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial,COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDARIA PLANALTO SUL,Localizada à Rua Juvenal Matos, nº 21, Bairro Centro - São Joaquim (SC), CEP: 88600-000, CNPJ nº 02.766.672/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 15/12/2025 às 14h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 14h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Matrícula 44.206- Registro de Imóveis de Canoinhas - SC - Imóvel Rural Localizado na Colônia Ouro Verde S/N, Bairro Interior, na cidade de Bela Vista do Toldo-SC, CEP: 89478-000. Área total de 235.247,93 m², com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 1.550.005,00 e 2º leilão: R\$ 1.556.045,24 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - do contrato ccb nº 5002004-2024.015985-2, do EMITENTE DEVEDOR/CÔNJUGE DO AVALISTA: FABIO RODRIGO NEVES , inscrito no CPF sob nº xxx.xxx.269-55, AVALISTA/CÔNJUGE DO EMITENTE DEVEDOR: LAISSE GONCALVES DE OLIVEIRA NEVES, inscrita no CPF sob nº xxx.xxx.729-95. AVALISTA: CARMEM IVETE KUCARZ NEVES, inscrita no CPF sob nº xxx.xxx.979-29 , que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO - CRESOL PROGRESSO, localizada à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, CNPJ nº 02.448.310/0001-07, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 22/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 24/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 33.391, do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel, Paraná. Casa, localizada na Rua Flamboyant, 3568, Cascavel-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ R\$ 720.000,00 e 2º leilão: R\$ 305.219,37 respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária do contrato CCB - nº 5001008-2024.017864-9, dos devedores/avalistas/garantidores: CARLA CRISTINA STEFFEN, inscrita no CPF sob nº *.***.129-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG, Rua Avenida Santos Dumont, nº 2330, andar 1, Centro - Laranjeiras do Sul/PR, CNPJ nº 04.663.561/0001-21, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 17/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 22/12/2025 às 10h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, Matrícula 17.208, CRI de Laranjeiras do Sul/PR. Casa, localizada na Rua Padre Paulo Schneider, 168, Laranjeiras do Sul/PR. Lances iniciais em 1º leilão: R\$212.594,63 e 2º leilão: R\$160.000,00. Matrícula 28.296, CRI de Laranjeiras do Sul/PR. Casa, localizada na Rua das Violetas, lote 15, quadra 5, Nova Laranjeiras-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóveis OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 443.294,21 e 2º leilão: R\$340.000,00 - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato CCB nº 5001031-2024.008980-6, dos devedores/avalistas/garantidores: ADAIANA CARLETT MERCADO, inscrita no CNPJ sob no **..***.0001-53. ADAIANA CARLETT, inscrito no CPF sob no ***.***.819-38. matrícula 17.208: NILCE MARCONDES LOPES, inscrita no CPF sob no ***.***.999-66. matrícula 28.296: VALACIR PILTZ FANDRES, inscrito no CPF sob no ***.***.729-06, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.**