

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO – CRESOL PROGRESSO**, localizada à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, CNPJ nº 02.448.310/0001-07, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 27/11/2025 às 08h, e em 2º leilão 28/11/2025 às 08h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural,, Matrícula 13.206, do do CRI de Mallet-PR, Área de terras rural, em forma geométrica irregular, situado na Colônia Santana, Município de Paulo Frontin/PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 2.170.000,00** e **2º leilão: R\$ 3.592.311,10** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **do contrato CCB - nº 500100820230279696**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RUBENS ALEXSANDRO MATHIAS**, inscrito no CPF sob no *****.***.459-26**. **PATRICIA BATTISTELLA MATHIAS**, inscrita no CPF sob no *****.***.349-47**. **DIANE MARIA GRIGOL**, inscrita no CPF sob no *****.***.659-70**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial,COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP, Rua Espírito Santo, 991, no município de Marechal Cândido Rondon/PR, CNPJ nº n 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 01/12/2025 às 15h, e em 2º leilão 04/12/2025 às 15h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 16.053**, do CRI De Guaíra/SP - Casa, localizada na Avenida 11, n 202, lote 84, quadra C, Residencial Cidade Jardim, Guaíra/SP, CEP 14790-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 688.552,45** e **2º leilão: R\$ 1.057.327,93** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C409218894**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DENIS ORIDE**, inscrito no CPF sob n. *****.***.628-71**. **SIRLENE ORIDE**, inscrita no CPF sob n. *****.***.448-44**. AVALISTA: **RENATA DO PRADO ESTEVES ORIDE**, inscrita no CPF sob n. *****.***.328-30**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança**, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ n 02.934.201/0001-91, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 18/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 19/12/2025 às 10h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 11.188 do CRI de Joaquim Távora/PR**. Edificação residencial, Rodovia Jayme Canet PR-218, loteamento denominado São Roque do Pinhal, situado no distrito de São Roque do Pinhal, Joaquim Távora/PR, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 605.273,56** e **2º leilão: R\$ 554.047,22**- respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001009-2023039595-3**, dos devedores/avalistas/garantidores: **D J PANICHI AUTO PEÇAS**, inscrita no CNPJ sob no *******/0001-78**. **DIEGO JOSE PANICHI**, inscrito no CPF no *****.***.219 24**. **ZAINE DE OLIVEIRA RIBEIRO PANICHI**, inscrita no CPF no *****.***.609-01**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES-CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede na Av. Souza Naves, 1295 – Centro, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 02/12/2025 às 10h, e em 2º leilão 04/12/2025 às 10h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 21.068, no CRI de Engenheiro Beltrão/PR. Casa, localizada na Rua das Palmeiras S/N, Fênix/PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 825.000,00** e **2º leilão: R\$ 671.321,57** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001038-2023.061174-7**, dos devedores/avalistas/garantidores: **J V S SERVICOS TERCERIZADOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob no *****.***./0001-09**. **FAHEDER CRISTIAN DA SILVA**, inscrito no CPF sob no *****.***.159-78**. **THAYSA CORNELIO DE SOUZA**, inscrito no CPF sob no *****.***.249-40**. que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial,COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP, Rua Espírito Santo, 991, no município de Marechal Cândido Rondon/PR, CNPJ nº n 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 03/12/2025 às 10, e em 2º leilão 05/12/2025 às 10h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 15.608**, do CRI De Viradouro/SP. Galpão, localizado na Rua Albino Zacharias, 10, Polo de Desenvolvimento Econômico I e II, Viradouro/SP, CEP 14740-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 2.921.901,59** e **2º leilão: R\$ 1.898.066,90** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **dos contratos - CCBs no C320311577, C420311838, C320316277, C320309521**, dos devedores/avalistas/garantidores: **TM DISTRIBUIDORA DE LUBRIFICANTES E FILTROS EM GERAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob n. ****.*.*.*/0001-00**. **TIAGO ALESSANDRO MIRANDA**, inscrito no CPF sob n. *******.628-00**. **MARCIA MARIA DO NASCIMENTO MIRANDA**, inscrita no CPF sob n. *****.***.398-48**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA PIONEIRA - CRESOL PIONEIRA**, Avenida 28 de Novembro, 71, Centro, Dois Vizinhos/PR, CNPJ nº 00.971.300/0001-18, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 10/12/2025 às 11h, e em 2º leilão 12/12/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 18.770**, Registro de Imóveis de Nova Esperança/PR. Casa, localizada na Rua Tiradentes, 616, Atalaia/PR, CEP 87630000. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ R\$465.000,00** e **2º leilão: R\$ R\$ R\$465.000,00. Matrícula 28.822**, Registro de Imóveis de Nova Esperança/PR. Área de lazer, localizada na Rua Armando Scuisato, 547, Atalaia/PR. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 262.000,00** e **2º leilão: R\$ R\$262.000,00**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula, **Imóveis OCUPADOS**-respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária -**CCB nº 50010032022101075**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PAIVA AGROPECUÁRIA EIRELI**, inscrito no CNPJ sob n. *******/0001-30**. **ROGERSON VILHENA DE PAIVA**, inscrito no CPF sob n. *******.719-11**. **JESSICA TALITA ROMANESE**, inscrita no CPF sob n. *****.***.979-63**. **RENATA VILHENA DE PAIVA**, inscrita no CPF sob n. *******.599-90**. **JESSICA TALITA ROMANESE**, inscrita no CNPJ sob n. ****.*.*.*/0001-31**, com representante legal **JESSICA TALITA ROMANESE**, inscrito no CPF *****.***.979-63**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.