

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRADIÇÃO - CRESOL TRADIÇÃO**, Rua Nossa Senhora da Glória, 52, Qd 376, Lt 58, bairro, Francisco Beltrão/PR, CNPJ nº 04.350.225/0001-29, VENDERÁ, , na forma da lei, **em 1º leilão 05/12/2025 às 11h, e em 2º leilão 08/12/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula n 20.118**, do CRI Cerqueira Cesar/SP. Terreno Urbano,imovel em construção (obra paralisada), localizado na Rua Gastão, s/n, Águas de Santa Bárbara/SP. **Matrícula no 20.119**, do CRI Cerqueira Cesar/SP. Casa, localizada na Rua Gastão de Moraes, s/n, Águas de Santa Bárbara/SP. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 256.200,00 e 2º leilão: R\$ 363.877,89** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº5001026-2022.028771-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOÃO BATISTA FERREIRA RESINAS LTDA**, inscrito no CNPJ 32.682.280/0001-51. **JOÃO BATISTA FERREIRA**, inscrito no CPF sob o n 370.321.009-53. **JULIANA APARECIDA DA SILVA FERREIRA**, inscrita no CPF sob o n. 260.203.588-28. **JOÃO BATISTA FERREIRA JUNIOR**, inscrito no CPF sob o no 378.725.958-93. **NATHALYA DA SILVA MARTINS**, inscrita no CPF sob o n. 429.040.328-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA PIONEIRA - CRESOL PIONEIRA**, Avenida 28 de Novembro, 71, Centro, Dois Vizinhos/PR, CNPJ nº 00.971.300/0001-18, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 11/12/2025 às 14h, e em 2º leilão 12/12/2025 às 14h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 22.325**, CRI de Nova Esperança/PR. - Lote de terras sob no 11/12/13-A-9 (subdivisão do Lote nº 11/12/13-A- REMANESCENTE), Nova Esperança – PR. **Matrícula 22.326**, CRI de Nova Esperança/PR, Lote de terras sob no 11/12/13-A-10 (subdivisão do lote no 11/12/13-A- Remanescente), Nova Esperança/PR. **Matrícula 22.327**, Lote de terras sob no 11/12/13-A-11 (subdivisão do lote no 11/12/13-A- Remanescente), Nova Esperança/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$1.137.672,00 e 2º leilão: R\$ 1.480.890,30** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº5001003-2024.039909-7**, dos devedores/avalistas/garantidores: **AGRO LUNA COMÉRCIO DE RAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob no **.*****/0001-29. **MARIA LUCIA DOS SANTOS COSTA**, inscrita no CPF sob o nº *****.099-21. **RAULINDO COSTA**, inscrito no CPF sob o nº*****.129 34., que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 10/12/2025 às 11h, e em 2º leilão 12/12/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 37.813**, CRI de PITANGA/PR. Lote de Terra n 07-A, 08, 09 E 59, GLEBA no16, COLÔNIA MUQUILÃO, Município de PITANGA/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 1.200.000,00 e 2º leilão: R\$ 883.701,29** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº C155219258**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOAREIS RODRIGUES MOREIRA**, inscrito no CPF sob no *****.349-20. **MARCIO ADRIANO LOZANO VANDERLINDE**, inscrito no CPF sob no *****.839-20. **ARIELY AMANDA CRUZ DE PAULA VANDERLINDE**, inscrita no CPF sob no ***.***.049-28, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, nº 594, Mandaguari/PR, CNPJ nº **79.457.883/0001-13**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 13/11/2025 às 11h, e em 2º leilão 14/11/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 27.147**, do CRI de **Cotia/SP** - Casa, Avenida Los Álamos, Vargem Grande Paulista/SP, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ R\$ 1.133.735,71 e 2º leilão: R\$ 595.533,65** - para pagamento de dívida oriunda de "Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras" e respectivas operações derivadas, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA TELEFONIA**, inscrito no CNPJ sob n 60.957.024/0001-65, inscrito no CPF sob no 071.119.318-58. **LEGIANE FELIX DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF sob no 068.282.108-08, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO-SUL RS/MS**, Localizada Rua Argentina, 135, Bairro Centro - Erechim (RS), CEP: 99700-026, inscrita no CNPJ no 02.910.987/0001-07, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 24/11//2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 1.040 do Registro de Imóveis de Gaurama - RS**, localizado na Linha Dois – Secção Suzana, S/N, Metade do Lote Rural 42, Bairro Interior, em Viadutos/RS, CEP 99820-000 com área total de 13,18750 ha, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$450.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.231.710,54** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - do contrato - **CCB- nº 5002019-2024.005608-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ANDERSON VALERIUS**,inscrito(a) no CPF sob nº xxx.xxx.510-25, **ANACLETO VALERIUS**, **inscrito no cpf sob nº xxx.xxx.500-25**, **LEOMAR FATIMA VALERIUS** inscrita no cpf sob nº xxx.xxx.260-68, **DANIELA SAORIN** inscrita no cpf sobnº xxx.xxx.330-10. que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial,COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP, Rua Espírito Santo, 991, no município de Marechal Cândido Rondon/PR, CNPJ nº n 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 24/11/2025 às 15h, e em 2º leilão 25/11/2025 às 15h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 8.523**, do CRI Guaíra-PR- Galpão, na Rua BR163/atuamente Rua Ferraz, Parque Hortência, Guaíra/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 500.000,00 e 2º leilão: R\$ 569.185,08** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C30231535-3**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DHDX DISTRIBUIDORA LTDA**, inscrito no CNPJ sob n. ** *****/0001-60. **DIOGO CATUSSO**, inscrito no CPF sob n. *****.289-11, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 16/12/2025 às 15h, e em 2º leilão 18/12/2025 às 15h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 5.136**, CRI de Mamborê/PR. Lote n 79-A-3, Gleba n 3, 2a Parte, da Colônia Goio-bang, CEP: 87390-000, Boa Esperança/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 1.285.200,04 e 2º leilão: R\$ 1.124.000,00** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº C13020328-5**, dos devedores/avalistas/garantidores: **VILMAR DA SILVA AUGUSTO**, inscrito no CPF sob n. *****.609-84. **JOSÉ AUGUSTO NETO**, inscrito no CPF sob n. ***.***.189-72. **IZALTINA DOS SANTOS SILVA AUGUSTO**, inscrita no CPF sob n. *****.369-91, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG**, Rua Avenida Santos Dumont, nº 2330, andar 1, Centro - Laranjeiras do Sul/PR, CNPJ nº 04.663.561/0001-21, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 25/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 34.700**, CRI de Laranjeiras do Sul/PR. Terreno, constituído pelo Lote n 01, desmembrado dos lotes no 1, 2 e 3, da Quadra no 02, do quadro urbano do município de Marquinho/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 212.000,00 e 2º leilão: R\$ 145.000,00** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB -nº 5001031-2023,025013-7**, dos devedores/avalistas/garantidores: **I DELA JUSTINA LTDA**, inscrita no CNPJ sob n 47.368.004/0001-90. **ILARIANE DELA JUSTINA**, inscrita no CPF sob n 047.830.479-01, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, n 594, Mandaguari/PR, inscrita no CNPJ sob n 79.457.883/0001-13, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 13/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 14/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 20.063**, do CRI de Marilândia do Sul/PR - Imovel comercial, localizado na Av. Lagoa Bonita, lote 17, Mauá da Serra/PR. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 789.867,36 e 2º leilão: R\$ 624.531,30** - para pagamento de dívida oriunda de “Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras” e respectivas operações derivadas, dos devedores/avalistas/garantidores: **STOP Segurança Patrimonial LTDA**, inscrita no CNPJ sob no **.*****/0001-30. **JOCEIR JOSÉ MARQUES**, inscrito no CPF sob no ***.***.239-46. **SELMA APARECIDA GOMES**, inscrita no CPF sob no *****.509-15, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.