

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 17/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 19/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 26.270, CRI de Goioerê/PR**- Lote no 21-B, da subdivisão do lote 21, subdivisão do lote 6-C. Rem, Gleba n 16, 1a Parte da Colônia Goioerê, Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.259.296,89 e 2º leilão: R\$ 823.129,12** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº C41720725-1 e aditivo**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DAVID SANTOS RIBEIRO**, inscrito no CPF sob no 660.076.159-87. **DELYANDRA ZANATTA RIBEIRO**, inscrito no CPF sob no 025.379.069-77, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede na Av. Souza Naves, 1295, Centro, Ivaiporã/PR,, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 21/10/2025 às 11h, e em 2º leilão 24/10/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 10.909**, do Registro de Imóveis de Reserva/PR. Terreno rural- situado no lugar denominado "FAZENDA CAMPINAS BELAS", Quinhão no 1, neste Município e Comarca de Reserva/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 14.700.00,00 e 2º leilão: R\$ 11.628.482,93** -para pagamento de dívida garantida por alienação fiduciária, originada da Escritura Pública de Abertura de Limite de Crédito e Outras Avenças, da qual derivam os seguintes contratos/Cédulas de Crédito Bancário (CCBs): **5001038-2023.003190-4, 5001038-2022.019387-0, 5001038-2024.176299-2, 5001038-2024.181586-5, 5001038-2024.195714-7, 5001038-2024.202747-8**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ZENO KORELO**, inscrito no CPF sob no 964.816.099-68. que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 17/11/2025 às 11h, e em 2º leilão 21/11/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 6.630**, do CRI de Goioerê/PR,- Lote no RL-13-parte, Gleba no 12, 2a Parte, Colônia Goioerê, Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 3.371.982,63 e 2º leilão: R\$ 1.685.991,31** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - **GGC e os demais contratos derivados**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DAVID SANTOS RIBEIRO**, inscrito no CPF sob n 660.076.159-87. **DELYANDRA ZANATTA RIBEIRO**, inscrita no CPF sob n 025.379.069-77, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA PIONEIRA - CRESOL PIONEIRA**, Avenida 28 de Novembro, 71, Centro, Dois Vizinhos/PR, CNPJ nº 00.971.300/0001-18, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 14/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 16/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural **Matrícula 1.972** do CRI de Salto do Lontra/PR -Lote de terra Rural nº 89-D, da Gleba nº 82-FB do núcleo de Francisco Beltrão, da Colônia Missões, na Linha alto Bela vista, no Município de Nova Prata do Iguaçu-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.588.972,00 e 2º leilão: R\$ 1.559.407,40** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **5001003-2024.084530-5**, dos devedores/avalistas/garantidores: **CARLOS FERNANDES**, inscrito no CPF nº ***.***.009-00. **JULIANE MARIA MAFFISSONI**, inscrita no CPF nº ***.***.879-49, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, nº 594, Mandaguari/PR, **CNPJ nº 79.457.883/0001-13**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 22/102025 às 11h, e em 2º leilão 24/10//2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 36.741**, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR- Lote de Terras sob N 161/B-A/161/B-REM/137/REM, da Colonização Califórnia, Apucarana/PR, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.639.945,60 e 2º leilão: R\$ 819.972,80** - para pagamento da dívida garantida por alienação fiduciária, referente ao **contrato CCB nºC42432341-5 e respectivo aditivo**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ALESSANDRO APARECIDO BEGALLI**, inscrito no CPF sob no *****.359-84. **PEDRO FELICE BEGALLI**, inscrito no CPF sob no ***.***.059-20, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 13/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 14/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 10.006**, do CRI de Iretama/PR- Lote de Terras n 41-R-6, subdivisão do lote 41-R da gleba no 1, Colônia Muquillão, Roncador/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 540.000,00 e 2º leilão: R\$ 527.208,10** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C15522018-3**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PEDRO KODELSKI**, inscrito no CNPJ sob no 85.465.656/0001-32, inscrito no CPF 559.395.469-00. **VERONICA VINCI**, inscrito no CPF sob no 601.943.089-87. **MARCOS MARTINS DA SILVA**, inscrito no CPF sob no 695.929.349-91, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO TRES FRONTEIRAS - SICOOB TRÊS FRONTEIRAS**, Localizada à Rua Padre Montoya, 490, Andar 1, FOZ DO IGUAÇÚ/PR, inscrita no CNPJ nº 04.876.393/0001-52, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 15/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 22/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 25.771**, do CRI 1a ZONA Claudio Fagundes da Rocha, Cachoeirinha/RS - Apartamento, Rua Cel. João Batista Soares da Silveira e Souza, nº 661/673, Cachoeirinha/RS, **Matricula 25.757**, do CRI 1a ZONA Claudio Fagundes da Rocha, Cachoeirinha/RS. BOX DE ESTACIONAMENTO, na Rua Cel. João Batista Soares da Silveira e Souza, nº 661/673, Cachoeirinha/RS. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 730.000,00 e 2º leilão: R\$ 670.211,41** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 1014703**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MASQUIL COMERCIO DE AUTOMOVEIS E SERVICOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob n 36.983.758/0001-34. **SANDRO BRUSSACRO**, inscrito no CPF sob n 526.573.880-00. **MARIA CRISTINA GOMES BUSSACRO**, inscrita no CPF sob n 707.401.860-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.