

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRADIÇÃO - CRESOL TRADIÇÃO**, Rua Nossa Senhora da Glória, 52, Qd 376, Lt 58, bairro, Francisco Beltrão/PR, CNPJ nº 04.350.225/0001-29, VENDERÁ, , na forma da lei, **em 1º leilão 05/12/2025 às 11h, e em 2º leilão 08/12/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula n 20.118**, do CRI Cerqueira Cesar/SP. Terreno Urbano,imovel em construção (obra paralisada), localizado na Rua Gastão, s/n, Águas de Santa Bárbara/SP. **Matrícula no 20.119**, do CRI Cerqueira Cesar/SP. Casa, localizada na Rua Gastão de Moraes, s/n, Águas de Santa Bárbara/SP. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 256.200,00 e 2º leilão: R\$ 363.877,89** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº5001026-2022.028771-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOÃO BATISTA FERREIRA RESINAS LTDA**, inscrito no CNPJ 32.682.280/0001-51. **JOÃO BATISTA FERREIRA**, inscrito no CPF sob o n 370.321.009-53. **JULIANA APARECIDA DA SILVA FERREIRA**, inscrita no CPF sob o n. 260.203.588-28. **JOÃO BATISTA FERREIRA JUNIOR**, inscrito no CPF sob o no 378.725.958-93. **NATHALYA DA SILVA MARTINS**, inscrita no CPF sob o n. 429.040.328-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial,COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP, Rua Espírito Santo, 991, no município de Marechal Cândido Rondon/PR, CNPJ nº n 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 24/11/2025 às 15h, e em 2º leilão 25/11/2025 às 15h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 8.523**, do CRI Guaíra-PR- Galpão, na Rua BR163/atuamente Rua Ferraz, Parque Hortência, Guaíra/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais **em 1º leilão: R\$ 500.000,00 e 2º leilão: R\$ 569.185,08** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C30231535-3**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DHDX DISTRIBUIDORA LTDA**, inscrito no CNPJ sob n. ** *** ***/0001-60. **DIOGO CATUSSO**, inscrito no CPF sob n. ***.***.289-11, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.