

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 26/11/2025 às 11h, e em 2º leilão 28/11/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 3.986, CRI de Mamborê/PR** -Chácara n 25, localizado na Planta do Distrito da Sede de Mamborê, CEP: 87340-000, Mamborê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 2.352.000,00 e 2º leilão: R\$1.176.000,00** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº C26720632-8**, dos devedores/avalistas/garantidores: **CARLOS RADECKI**, inscrito no CPF no. 532.577.239-20. **SONIA REGINA KLABUNDI RADECKI**, inscrita no CPF no. 588.112.069-87, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 02/12/2025 às 14h, e em 2º leilão 05/12/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 9.414, CRI de Terra Roxa/PR**- Galpão, RUA FREDERICO ROSSI, S/N, LOTE 1, QUADRA 09, Parque Residencial Eliza, Terra Roxa/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 551.967,69 e 2º leilão: R\$ 410.000,00** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nº C40721955-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **K C DA SILVA ALIMENTOS LTDA (antiga Silva e Simões LTDA)** inscrito no CNPJ no ***.***.0001-90. **EDER SIMÕES**, inscrito no CPF sob no ***.***.649-50. **KELLI CAROLINE DA SILVA**, inscrita no CPF sob no ***.***.659-21, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI ABCD PR/SP**, Localizada à Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, inscrita no CNPJ no 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 02/12/2025 às 11h, e em 2º leilão 05/12/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 9.324, CRI de Terra Roxa/PR**- Construção em alvenaria estilo residencial, localizada na Rua FREDERICO ROSS, S/N, Terra Roxa/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 292.717,82 e 2º leilão: R\$ 285.184,69** - respectivamente, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato **CCB nºC40721956-7**, dos devedores/avalistas/garantidores: **K C DA SILVA ALIMENTOS LTDA (antiga Silva e Simões LTDA)** inscrito no CNPJ no ***.***.0001-90. **EDER SIMÕES**, inscrito no CPF sob no ***.***.649-50. **KELLI CAROLINE DA SILVA**, inscrita no CPF sob no ***.***.659-21, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO– CRESOL UNIÃO**, localizada na Avenida Generoso Marques, N° 1005 - Térreo 01 Andar e Mezanino - Centro, Coronel Vivida/PR, inscrita no CNPJ no 02.446.089/0001-40, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 14/11/2025 às 15h, e em 2º leilão 21/11/2025 às 15h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 53.129** do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco/PR - **Apartamento** na Rua Tocantins, n° 3435, Ap 304, Pato Branco/PR. com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. **Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 387.549,75 e 2º leilão: R\$ 307.318,01. Matrícula 53.180** do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco/PR **Vaga Garagem**, Rua Nereu Ramos, n° 3435, Pato Branco/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. **Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 125.000,00 e 2º leilão: R\$ 99.122,11** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001005-2022.002851-3**, dos devedores/avalistas/garantidores: **FABIO FORSELINI**, inscrito no CPF sob n° 648.753.429-34, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CENTRO-SUL RS/MS**, Localizada Rua Argentina, 135, Bairro Centro - Erechim (RS), CEP: 99700-026, inscrita no CNPJ no 02.910.987/0001-07, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 12/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 18/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 15.768 do Registro de Imóveis de Gaurama - RS**, CHÁCARA NÚMERO CINQUENTA E QUATRO (54), da Linha e Secção Canavial,Número S/N, Bairro Interior localizada no município de Viadutos/RS CEP 99820-000, com a área de 29.387,00m², com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$140.000,00 e 2º leilão: R\$ 268.339,97** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - do contrato - **CCB- nº 5002019-2024.005851-6**, dos devedores/avalistas/garantidores:LUAN NATIEL DALLAGNOL REBONATTO, **inscrito(a) no CPF sob nº xxx.xxx.980-67,DALILA MARIA BALDISSERA DALLAGNOL**, inscrito no cpf sob nº xxx.xxx.540-87. que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 24/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 25/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 17.170, CRI de 2º Ofício – Comarca de Umuarama-PR**, Terreno urbano, localizado na **Rua Vereador Aecídio Cassiano, Lote 05, Quadra 2, Bairro Parque do Lago, Município de Umuarama-PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 150.000,00 e 2º leilão: R\$ 127.621,99** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C33121251-6**, dos devedores/avalistas/garantidores: **S A DA ROCHA COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE FRIOS**, inscrito(a) no CNPJ sob no ***.***.0001-95. **SILVIO APARECIDO DA ROCHA**, inscrito no cpf sob no ***.***.229-72. **EDNA DIAS GABRIEL**, inscrito no cpf sob no ***.***.749-87, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Dr. Eneas Bretas, S/N, QD. A, LT 17, Orizona- GO, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 04/11/2025 às 14h, e em 2º leilão 06/11/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 258 – CRI de Gameleira de Goiás/GO**, Um quinhão de terras, situado na Fazenda denominada "MELANCIAL", município de Gameleira de Goiás/GO, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. **Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 1.016.400,00 e 2º leilão: R\$ 1.688.404,62** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001097-2023.012632-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PEDRO PAULO MORAIS**, inscrito no CPF sob n 048.953.591-74, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.