

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA MINAS GERAIS - CRESOL MINAS GERAIS**, R. MARECHAL FLORIANO, 27, BAIRRO BARRA, CEP 36884-113 , CNPJ n 08.624548/0001-14, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 22/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 23/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 24.892** do 1º CRI de Muriaé/MG- Galpão, na Rua Altino Carlos de Souza, s/n, Bairro Sofocó na cidade de Muriaé/MG, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 4.500.000,00 e 2º leilão: R\$ 3.731.839,98** - respectivamente, oriundo de garantia para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária dos contratos - **CCB n 5001095-2023.031917-6, n 5001095-2024.030294-9, e aditivos**, dos devedores/avalistas/garantidores: CCB n 5001095-2024.030294-9, CCB n 5001095-2023.031917-6: **DISTRIBUIDORA DE VIDROS MURIAÉ LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n 02.074.194/0001-03, representante legal, **ANDREY VIEIRA DE FREITAS**. CCB no 5001095-2023.031917-6: **CAROLINA FLORES ABREU FREITAS**, inscrita no CPF nº 012.124.236-6. CCB n 5001095-2023.031917-6: **ALESSANDRO VIEIRA DE FREITAS**, inscrito no CPF nº 819.877.226-04. CCB no 5001095-2023.031917-6: **ANA PAULA FERREIRA BOTELHO DE FREITAS**, inscrita no CPF nº 053.983.016-08. CCB n 5001095-2023.031917-6: **GERALDO VERGILINO DE FREITAS JUNIOR**, inscrito no CPF nº 998.807.506-59. CCB no 5001095-2023.031917-6: **JULIA MARIA RIBEIRO ROCHA DE FREITAS**, inscrita no CPF nº 065.063.416-02. CCB no 5001095-2024.030294-9 - CCB 5001095-2023.031917-6: **ANDREY VIEIRA DE FREITAS**, inscrito n CPF nº 601.342.326-15. CCB n 5001095-2023.031917-6: **TULIO SANTOS SYGILIAO RIBEIRO**, inscrito no CPF nº 554.837.046-49. CCB no 5001095-2023.031917-6: **ANDREIA MARIA VIEIRA**, inscrita no CPF no 674.978.026-15, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 30/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 03/11//2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 5.408**, CRI de Pérola/PR, ote Rural N 257, Gleba Pérola, CEP: 87540-000, Pérola/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 913.500,00 e 2º leilão: R\$ 533,250,00** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - GGC, e os demais contratos derivados, dos devedores/avalistas/garantidores: **FARMÁCIA E DROGARIA CENTRAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 80.595.788/0001-65, **RONAN TEIXEIRA FANTIM**, inscrito no CPF sob nº 069.592.959-39. **TAYNARA COSTA FANTIN**, inscrita no CPF sob nº 12962576907. **RENE FANTIM**, inscrito no CPF sob nº 144.003.839-20. **MARIA DE FÁTIMA TEIXEIRA FANTIM**, inscrita no CPF sob nº 592.693.679-91. **RONIEBER TEIXEIRA FANTIM**, inscrito no CPF sob nº 065.090.429-08. **AMANDA GOMES DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 701.231.921-61, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.