

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança**, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ n 02.934.201/0001-91, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 21/10//2025 às 14h, e em 2º leilão 23/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóveis Rurais, Matrícula 10.680**, CRI de Quedas do Iguaçu/PR. Imovel Rural, Lote nº 28-A, da gleba nº 27,Quedas do Iguaçu/PR. **Matrícula 10.740**, do CRI de Quedas do Iguaçu/PR. Lote nº 185, da gleba nº 19, Quedas do Iguaçu/PR, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóveis DESOCUPADOS**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 825.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.171.962,71** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 500100920240097953**, dos devedores/avalistas/garantidores: **AMARILDO ARTUR LUSITANI**, inscrito no CPF nº. 492.732.999-20. **ELENI DA COSTA LUSITANI**, inscrita no CPF nº 620.395.809-30, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 23/10/2025 às 11h, e em 2º leilão 24/10/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 17.170**, CRI de 2º Ofício – Comarca de Umuarama-PR, Terreno urbano, localizado na **Rua Vereador Aecidio Cassiano, Lote 05, Quadra 2, Bairro Parque do Lago, Município de Umuarama-PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 150.000,00 e 2º leilão: R\$ 122.959,01** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C33121251-6**, dos devedores/avalistas/garantidores: **S A DA ROCHA COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE FRIOS**, inscrito(a) no CNPJ sob n.35.896.355/0001-95. **SILVIO APARECIDO DA ROCHA**, inscrito no cpf sob nº 832.299.229-72. **EDNA DIAS GABRIEL**, inscrito no cpf sob nº **870.401.749-87**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB MÉDIO OESTE**, Localizada à Avenida Dom Pedro II, 245, Jardim América, Assis Chateaubriand PR, inscrita no CNPJ nº 07.318.874/0001-30, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 06/10//2025 às 11h, e em 2º leilão 08/10/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 3.627**, CRI de Nova Aurora/PR, **Terreno**, Lote n 3, Quadra n 2, localizado na Rua Valmir Andreani, 39, CEP: 85.415-000 Cafelândia/PR, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**.Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 626.353,21 e 2º leilão: R\$ 469.803,40** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária dos contratos **CCB nº 301666, nº 336078, nº 553580**, dos devedores/avalistas/garantidores: **BINA METALURGICA LTDA, inscrita no CNPJ: 21.055.863/0001-36. MICHELI MARTINEZ RODRIGUES, inscrita no CPF: 013.641.799-03**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Dr. Eneas Bretas, S/N, QD. A, LT 17, Orizona- GO, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 06/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 09/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 23.625 – CRI Bela Vista de Goiás/GO**, Uma gleba de terras, Fazenda Jatai, localizada na Zona Rural, Bela Vista de Goiás/GO., com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ R\$ 3.000.000,00 e 2º leilão: R\$ R\$3.368.496,70** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001097-2023.005919-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA**, inscrito no CPF sob no 322.964.951-68. **LUCAS GUIMARÃES MOTTA**, inscrito no CPF sob no 053.027.601-18. **UDILENE DE AMORIM GUIMARÃES**, inscrito no CPF sob no 869.794.421-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.