

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 27/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 28/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 8.511**, CRI CRI de Terra Roxa/PR, Lote Rural, Endereço: Gleba no 01, Colônia "C", Serra Maracaju, 85990-000, Terra Roxa/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 2.177.958,34 e 2º leilão: R\$ 2.016.000,00** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - GGC, e os demais aditivos e contratos derivados, dos devedores/avalistas/garantidores: **ELTON RODRIGO ANTONIOLI**, inscrito no CPF sob nº CPF sob n. 057.179.429-74. **KARINE SILVANA DE OLIVEIRA JESUS ANTONIOLI**, inscrita no CPF sob n. 086.162.479-39, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Dr. Eneas Bretas, S/N, QD. A, LT 17, Orizona- GO, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 06/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 09/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 20.228 – CRI Bela Vista de Goiás/GO**, Uma gleba de terras, Fazenda Piracanjuba, localizada na Zona Rural, Bela Vista de Goiás/GO, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ R\$ 2.000.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.420.649,30** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº5001097-2023.005920-8**, dos devedores/avalistas/garantidores: **LUCAS GUIMARÃES MOTTA**, inscrito no CPF sob no 053.027.601-18. **RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA**, inscrito no CPF sob no 322.964.951-68. **UDILENE DE AMORIM GUIMARÃES**, inscrito no CPF sob no 869.794.421-04. **PROPRIETÁRIO IMOVEL: AGROPECUÁRIA LUARH LTDA**, inscrita no CNPJ sob no 30.371.997/0001-57, **através dos seus representantes legais RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA ou LUCAS GUIMARÃES MOTTA**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito da Região Meridional do Brasil - Sicoob Unicoob Meridional**, Avenida José João Muraro, n 1587 – Jardim Porto Alegre – Toledo/PR, CNPJ nº 05.392.810/0001-54, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 09/10/2025 às 11h, e em 2º leilão 10/10/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 89.703**, do CRI 1a Zona, de Caxias do Sul/RS - Apartamento na Rua José Gollo, N 208, Bairro: Marechal Floriano, Caxias do Sul/RS, **Matrícula 89.657**, 1a Zona, de Caxias do Sul// RS. Box Garagem 47, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 252.674,68 e 2º leilão: R\$ 138.804,67** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 828627**, dos devedores/avalistas/garantidores: **DAIANE CARON INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFEÇÕES EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.716.742.0001-10, **DAIANE CARON**, inscrita no CPF sob o no 011.304.090-31, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Dr. Eneas Bretas, S/N, QD. A, LT 17, Orizona- GO, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 06/10/2025 às 11h, e em 2º leilão 09/10/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóveis Rurais, Matrícula 9.300, do CRI de Bela Vista de Goiás/GO**. Uma gleba de terras, Fazenda Lages e Taquarí, localizada na Zona Rural, Bela Vista de Goiás/GO, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO. Matrícula 25.367**, do CRI de Bela Vista de Goiás/GO. Uma gleba de terras, Fazenda Jatai, Casa em fase de acabamento, localizada na Zona Rural, Bela Vista de Goiás/GO. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.768.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.843.188,20** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001097-2023.006945-4**, dos devedores/avalistas/garantidores: **AGROPECUÁRIA LUARH LTDA**, inscrita no CNPJ sob no 30.371.997/0001-57, através dos seus representantes legais **RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA ou LUCAS GUIMARÃES MOTTA**. AVALISTAS: **LUCAS GUIMARÃES MOTTA**, inscrito no CPF sob no 053.027.601-18. **RICHARD WAGNER DE LÁZARO MOTTA**, inscrito no CPF sob no 322.964.951-68. que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.