

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 24/09/2025 às 14h, e em 2º leilão 26/09//2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 8.410, CRI de Goioerê/PR**, Chácara Canaã, localizada à Rua Zona Rural, Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 12.314.000,00 e 2º leilão: R\$ 9.383.214,21** - para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - GGC, e os demais contratos derivados, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOSAFÁ FABRICIO DOS SANTOS**, inscrito no CPF sob no 92.778.539-05. **EMITENTE LIGIA MARA FABRICIO DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob no 801.545.309-72. **JOSE DE OLIVEIRA FABRICIO DOS SANTOS NETO**, inscrito no CPF 008.490.749-59. **LIGIA MARA FABRICIO DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob no 801.545.309-72. **BEN HUR FABRICIO DOS SANTOS** , inscrito no CPF sob no 329.674.389-87. **JANAINA RODRIGUES DE SOUZA FABRICIO DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob no 01930074107, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 17/09/2025 às 14h, e em 2º leilão 18/09/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 7.635**, CRI de Reserva-PR- Casa Residencial, Rua XV de novembro nº 196, Bairro Cruzeiro, Reserva/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.120.000,00e 2º leilão: R\$ 699.890,67** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 500103820230561223**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MOLINO ALIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 38.381.490/0001-96, **THAMILY ISABELLE NEVES**, inscrita no CPF nº 014.230.219-83, **LUIZ FELIPE NEVES**, inscrito no CPF nº 089.436.609-28, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE Cooperativa de Crédito e Investimento com Interação Solidária Liderança - Cresol Liderança**, Localizada Rua 14 de dezembro, 4245, Centro, Chopinzinho/PR, inscrita no CNPJ n 02.934.201/0001-91, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 13/10//2025 às 14h, e em 2º leilão 14/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 27.055**, CRI de Platina/PR, Imovel Rural, Imóvel Urbano, com benfeitorias não averbadas, LOTE B2, localizado á Rua JP Castro, Centro, município de Santo Antonio da Platina/PR, CEP 86.430-000, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 6.000.000,00 e 2º leilão: R\$ 4.764.605,70** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 5001009-2023.002367-0 e 5001009-2024.017794-6**, dos devedores/avalistas/garantidores: **LUCYNEIDE CARVALHO REIS DE CASTILHO**, inscrita no CPF sob n.o 790.249.209-49. **AVALISTA: CCB no 5001009-2023.002367-0 e CCB No 5001009-2024.017794-6 – LUCYNEIDE CARVALHO REIS DE CASTILHO**, inscrita no CPF sob no 790.249.209-49. **AVALISTA CCB No 5001009-2023.002367-0 – GILBERTO DE CASTILHO**, inscrito no CPF sob n.o 373.211.029-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CONEXÃO- CRESOL CONEXÃO**, Localizada à Avenida Brasília, 2610, Cidade Alta, MEDIANEIRA/PR, inscrita nº CNPJ no 11.969.853/0001-52, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 01/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 03/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano. Matrícula 40.605** do Medianeira/PR -Terreno Urbano, sem benfeitorias, Lote 1, Quadra 6, localizado à Rua Travessa Tereza Emilia Bernard, loteamento Santo Antônio II, Vendrame, Medianeira/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 290.000,000 e 2º leilão: R\$ 295.226,00** - para pagamento de dívida com **garantia de alienação fiduciária do contrato - CCB - no 500107420230201882**, dos devedores/avalistas/garantidores: **SM COMÉRCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS DE CHAPEAÇÃO E PINTURA EIRELI**, inscrito no CNPJ sob o n.o 03.424.802/0001-17.: **ANDRÉ LUIZ MARAFON**, inscrito no CPF sob no. 079.296.699-63, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.