

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 11/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 18/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 7.635**, CRI de Reserva-PR-Casa Residencial, Rua XV de novembro nº 196, Bairro Cruzeiro, Reserva/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.120.000,00 e 2º leilão: R\$ 742.199,13** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 500103820230561223**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MOLINO ALIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 38.381.490/0001-96, **THAMILY ISABELLE NEVES**, inscrita no CPF nº 014.230.219-83, **LUIZ FELIPE NEVES**, inscrito no CPF nº 089.436.609-28, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB MÉDIO OESTE**, Localizada à Avenida Dom Pedro II, 245, Jardim América, Assis Chateaubriand PR, inscrita no CNPJ nº 07.318.874/0001-30, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 11/08//2025 às 11h, e em 2º leilão 14/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 22.119**, Registro de Imóveis de Formosa do Oeste, Casa, Rua Luiz Vesco, 501, Jardim América, Formosa do Oeste-PR, CEP: 85.830-000. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 380.000,00 e 2º leilão: R\$ 186.715,98** - respectivamente, oriundo de **garantia de alienação fiduciária CCB nº 359370**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RODOLFO JUNIOR DE OLIVEIRA LOPES, inscrito no CPF sob nº 076.416.089-30**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, **CNPJ nº 81.099.491/0001-71**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 11/09/2025 às 11h, e em 2º leilão 18/09/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.cm.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 07.073**, do CRI do GUARUJÁ /SP. Rua Dona Vitória Yunes Stefano, 140 Jardim Belmar - Guarujá/SP CEP: 11440-480, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 517.042,49 e 2º leilão: R\$ 437.620,21** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C35230080-5**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAMOS & MARCONI FARMACIA DE MANIPULACAO LTDA**, inscrito no CNPJ n 05.281.278/0001-06. **AMARO JUVENAL RAINHO RAMOS**, inscrito no CPF sob n 415.841.557-87. **DALVA MARCONI RAMOS**, inscrita no CPF 627.867.332-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, **CNPJ nº 81.099.491/0001-71**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.cm.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 16.122**, do 2º CRI de Cruzeiro do Oeste/PR - Data de terras n 18 - Rem, da quadra no 101- A, Endereço: Rua Marcelino Medeiros, 802, Mariluz/PR, CEP 87470-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 191.000,00 e 2º leilão: R\$ R\$ 95.500,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária -**CCB nº C066302770**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PL IMOVEIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 21.596.286/0001- 90, **representada por LUIZ BEZERRA DOS SANTOS, JHONNATTAN CARLOS DA SILVA**, inscrito no CPF sob no 009.959.459-50, **KARINA FERNANDA ABOLIS DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 108.510.539-39, **PEDRO HENRIQUE INACIO DOS SANTOS**, inscrito no CPF sob nº 097.694.489-82, **ASSISVANIA REALI LEITE DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob nº 040.599.279-37, **LUIZ CARLOS DOS SANTOS**, inscrito no CPF sob nº 670.019.639-68, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações refere

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 26/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 27/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 3.797**, CRI de Barbosa Ferraz-PR, GLEBA SÃO VICENTE PARTE DA GLEBA CORUMBATAI, Bairro: LINHA RAPOSO TAVARES, Lote: 50-A, Barbosa Ferraz-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.040.000,00 e 2º leilão: R\$ 547.061,79** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 5001038-2023.002871-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAFAEL CESAR BELINATO**, inscrito no CPF sob n 070.067.189-70. **SIRLEY MUELLER LAZARETTI**, inscrita no CPF sob n CPF 559.469.339-49, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 22/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 26/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 38.860**, CRI de Pitanga/PR, Lote de terra 17, constituído pelo Lote 6, subdivisão do Lote 17, GLEBA no 05, COLONIA CANTU, Município de Mato Rico, Pitanga/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 510.000,00 e 2º leilão: R\$ 450.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C355304739**, dos devedores/avalistas/garantidores: **OSNEI SCHMURA**, inscrito no CPF sob no 023.840.379-35. **ODAIR SCHMURA**, inscrito no CPF sob no 044.266.129-00. **MARCIA CORREA DA SILVA**, inscrito no CPF sob no 054.608.269.69. **JOAO SCHMURA SOBRINHO**, inscrito no CPF SOB no 455.697.119-53. **MARIA DOMINGOS MARTINS SCHMURA**, inscrita no CPF sob no 825.857.099-49, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 5.988**, CRI de Iporã/PR, Chácara no 24, Endereço: Distrito de Rio Bonito, CEP 87575-970, Francisco Alves/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 260.000,00 e 2º leilão: R\$ 130.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C012217871**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCIA SILVA DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob no 055.580.869-63. **ANTONIO DONIZETE MORENO**, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO PARQUE DAS ARAUCÁRIAS - SICREDI PARQUE DAS ARAUCÁRIAS PR/SC/SP**, com sede à A AVENIDA BRASIL, N 543, CENTRO, MARIÓPOLIS/PR, CNPJ nº 82.065.285/0001-03, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 11/09/2025 às 14h, e em 2º leilão 15/09/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 39.166**, Ofício de Registro de Imóveis de Caçador/SC, Terreno, constituído pela Gleba C, situado na Rua Luiz Tortato a 16,32 metros da esquina com a Rua Aurélio Costa, Caçador-SC. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 345.000,00 e 2º leilão: R\$ R\$224.315,26** para pagamento de dívida oriunda de “**Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras” e a operação derivada CCB no C317313491**, dos devedores/avalistas/garantidores: **LYSCO TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o no 15.610.890/0001-20. **DIMALEICY APARECIDA PEREIRA**, inscrita no CPF sob o no 007.813.289-42, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB MÉDIO OESTE**, Localizada à Avenida Dom Pedro II, 245, Jardim América, Assis Chateaubriand PR, inscrita no CNPJ nº 07.318.874/0001-30, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 11/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 14/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 13.028**, Registro de Imóveis de Nova Aurora, **Terreno com construção não averbada na matrícula**. Localizado à Rua Irene B. Pauletti, 234, Cafelândia-PR, CEP: 85.415-000. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 300.000,00 e 2º leilão: R\$ 279.715,62** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 427476**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MADELINE COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 39.237.905/0001-15. **ALINE GISELA PEREIRA**, inscrito nº CPF sob no 050.034.899-51, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, **CNPJ nº 81.099.491/0001-71**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.cm.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 40.954**, do CRI de Umuarama/PR - Casa, localizada à Rua Projetada B, com a Rua Projetada E, Lote 4-E Quadra 7, Loteamento Jardim Ipê, PEROBAL/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 455.000,00 e 2º leilão: R\$ 309.560,69** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C109209814**, dos devedores/avalistas/garantidores: **M A SCHINEGOWSKI SUPERMERCADO**, inscrita no CNPJ 40.514.775/0001-08. **MARIZA APARECIDA SCHINEGOWSKI, inscrita no CPF no 033.324.919-46**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 25/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 28/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 2.424**, CRI de Barbosa Ferraz-PR, GLEBA SÃO VICENTE PARTE DA GLEBA CORUMBATAI, Bairro: LINHA RAPOSO TAVARES, Lote: 52, Barbosa Ferraz/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.040.000,00 e 2º leilão: R\$ 520.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 5001038-2023.002870-2**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAFAEL CESAR BELINATO**, inscrito no CPF sob n 070.067.189-70. **SIRLEY MUELLER LAZARETTI**, inscrita no CPF sob n CPF 559.469.339-49, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Localizada à Rua Renê Taccola, 594, Mandaguari/PR, inscrita no CNPJ no 79.457.883/0001-13, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 19/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 20/08/2025 às 14h, Matrícula 39.529**, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR, Terreno, localizado á Rua Gaspar Dutra, S/N, Lote de Terras no 7/8/9/10-SFM-1/2/3- REM, Quadra no 07, Loteamento Central, Apucarana/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel Desocupado**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 585.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.180.628,36** - respectivamente, para pagamento de dívida orienta de“**Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras” e demais operações de crédito derivadas”**, dos devedores/avalistas/garantidores: **CRR CORDEIRO CONSTRUCOES EIRELI**, inscrito no CNPJ 28.966.388/0001-07. **CHARLES RODRIGO RIBEIRO CORDEIRO** inscrito no CPF sob n 099.212.679-73, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 25/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 29/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 2.365**, CRI de Goioerê/PR, Casa, Lote Urbano nº 22, Quadra nº 62, Endereço: Rua Mario Ribeiro, 450 – Jardim Lindóia– CEP: 87360-000 - Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 390.000,00 e 2º leilão: R\$ 333.495,96** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº B81720256-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **M. C. KAZAMA**, inscrito no CNPJ SOB n 19.954.853/0001-90. **MARCIO CESAR KAZAMA**, inscrito no CPF sob n 029.153.049-47. **LEIA BERGO RAMOS KAZAMA**, inscrita no CPF sob n 021.726.399-23, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 5.988**, CRI de Iporã/PR, Chácara no 24, Endereço: Distrito de Rio Bonito, CEP 87575-970, Francisco Alves/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 260.000,00 e 2º leilão: R\$ 130.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C012217871**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCIA SILVA DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob no 055.580.869-63. **ANTONIO DONIZETE MORENO**, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO TRES FRONTEIRAS - SICOOB TRÊS FRONTEIRAS**, Localizada à Rua Padre Montoya, 490, Andar 1, FOZ DO IGUAÇÚ/PR, inscrita no CNPJ nº 04.876.393/0001-52, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 19/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 20/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 39.707**, do CRI 2o Ofício de Foz do Iguaçu/PR - Casa, na Rua Itaúna, n. 12, Jardim São Francisco, em Foz do Iguaçu/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 800.000,00 e 2º leilão: R\$ 400.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 756578**, dos devedores/avalistas/garantidores: **EGB INCORPORADORA EIRELI**, inscrita no CNPJ n. 32.126.380/0001-00. **ELIOIR GUETTEN DA BOAVENTURA**, inscrito no CPF n. 530.757.659-53. **JOSMAR DE ARAUJO BOAVENTRA**, inscrita no CPF n. 461.745.759-34, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.