

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, nº 594, Mandaguari/PR, CNPJ nº **79.457.883/0001-13**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 13/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 15/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 4.695**, do Cartório de Registro de Imóveis do Município e Comarca de Itai/SP- Terreno, Rua 154, Itai/SP, CEP 18.739-664, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 139.869,89. e 2º leilão: R\$ 115.217,81** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C23131735-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAPHA NÚCLEO ODONTOLÓGICO**, inscrita no CNPJ sob o no 24.283.515/0001-04. **ANA CLAUDIA VIEIRA FARAH IBRAIM**, inscrita no CPF sob o no 269.197.288-77 e **UMBERTO FARAH IBRAIM**, inscrito no CPF sob o no 164.006.628-47, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 01/10/2025 às 14h, e em 2º leilão 03/10/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 23.973**, CRI de Iporã/PR- Chácara, no (133-REM)- Parte 01, Gleba Atlântida, Bairro Brasília, CEP: 87560-000, Iporã/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 333.000,00 e 2º leilão: R\$ 319.291,02** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C21220579-6**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ROBSON ANTONIASSI**, inscrito no CPF sob no **615.661.792-20**. **INTERVENIENTE GARANTIDORA: GERALDA DA SILVA FAGUNDES TIMOTEO**, inscrita no CPF sob no **058.646.098-54**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Eneas Bretas, S/N, Quadra A lote 17-18 Orizona/go, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 19/09/2025 às 11h, e em 2º leilão 29/09/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 2.010**, Registro de Imóveis de Vianópolis/GO- Terreno Urbano, localizado à Rua Durval Antônio Pereira, Bairro de Lourdes, Lote 16, quadra 9, Vianópolis/GO, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 220.000,00 e 2º leilão: R\$ 460.398,94** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 500109720220072013**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MAGAZINE Z M LTDA**, inscrito no CNPJ sob o n.º 37.248.374/0001-30, nome fantasia **ZM MAGAZINE**, **ZULMIRA MARQUES DE SOUZA**, inscrita no CPF sob o n.º 576.271.691-00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 01/09/2025 às 11h, e em 2º leilão 15/09/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 5.354**, do CRI de Tucano/BA, Terreno Urbano, I Povoado do Jorrinho, S/N, Tucano/BA, CEP 78.790-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 200.000,00 e 2º leilão: R\$ 173.013,28** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 500400220210018767**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JULIO ALMEIDA**, inscrito no CPF sob o n. **043.246.135-32**. **AVALISTAS: MARIA LUIZA GONÇALVES PIMENTEL**, inscrita no CPF sob o n **062.606.195-45**. **MARCELO DOS SANTOS PORTELA**, inscrito no CPF sob o n **728.540.905-78**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 02/09/2025 às 11h, e em 2º leilão 05/09/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 68.635**, 1º CRI de Umuarama/PR- Terreno, localizado à RUA AKIRA SAITO S/N, LOTE 3-B, QUADRA 02, JD CASTELO BRANCO, Umuarama/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 211.636,80 e 2º leilão: R\$ 105.818,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C10620975-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ANDRADE E HOFFMANN LTDA**, inscrito no CNPJ SOB no 15.340.884/0001-09, **representado pela inventariante judicialmente nomeada e compromissada em 30/09/2024, POLLIANE ANDRADE SILVERIO HOFFMANN. THIAGO HOFFMANN**, inscrito no CPF sob no CPF 048.652.839-19. **POLLIANE ANDRADE SILVERIO HOFFMANN**, inscrita no CPF sob no 342.036.148-30, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Eneas Bretas, S/N, Quadra A lote 17-18 Orizona/go, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 24/09/2025 às 11h, e em 2º leilão 26/09/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 2.709**, CRI Vianópolis/GO- Casa, Elvina Vila Real de Melo, s/n, Bairro de Lourdes, Quadra 05, Lote 01, Vianópolis/GO, CEP 75.265-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 165.000,00 e 2º leilão: R\$ 181.050,52** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 500109720210002566**, dos devedores/avalistas/garantidores: **NEYTON MARQUES DE SOUZA**, inscrito no CPF sob o nº 022.973.691-23, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO NORTE SUL – SICREDI NORTE SUL**, Rua 24 de maio 106-A, Santo Antônio da Platina/PR, CNPJ nº **79.063.574/0001-69**, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 02/09/2025 às 14h, e em 2º leilão 04/09/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 9.208** Ofício de Registro de Imóveis de Carlópolis/PR - Terreno, localizado á Rua Antônio Cândido de Araújo, como Lote 10 da Quadra “B”, Condomínio Residencial Alto da Boa Vista, Bairro Jaboticabal, Carlópolis/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel DESOCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 240.000,00 e 2º leilão: R\$ 287.308,68** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº C205322669**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RODRIGO CUENCA MACHADO**, inscrito no CPF sob o nº 040.974.849-82. **CAROLINA DALAQUA CARULLA MACHADO**, inscrita no CPF/MF sob o nº 035.909.499-61, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA PROGRESSO – CRESOL PROGRESSO**, Localizada à Av. BRASIL, 4369, CASCAVEL/PR, inscrita no CNPJ nº 02.448.310/0001-07, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 02/09/2025 às 14h, e em 2º leilão 09/09/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóveis Rurais, **Matrículas 1.247- 1.248- 1.249**, do CRI Pérola/PR - Imóveis Rurais , Lote 463, 464, 465, Loteamento Gleba Pérola, localizada na Estrada Goiaba, na zona rural do município de Pérola/pr, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóveis OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.210.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.100.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 500100820240228543**, dos devedores/avalistas/garantidores: **GILSON RIBEIRO GONCALVES**, inscrito no CPF sob no 04553437996. **MARIA ISABEL DA SILVA RONCAGLIA**, inscrita no CPF sob no 06742361905. **LINDAURA RIBEIRO MARINHO**, inscrita no CPF sob no 03016976986, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.