

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 26/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 27/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 3.797**, CRI de Barbosa Ferraz-PR, GLEBA SÃO VICENTE PARTE DA GLEBA CORUMBATAI, Bairro: LINHA RAPOSO TAVARES, Lote: 50-A, Barbosa Ferraz-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.040.000,00 e 2º leilão: R\$ 547.061,79** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 5001038-2023.002871-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAFAEL CESAR BELINATO**, inscrito no CPF sob n 070.067.189-70. **SIRLEY MUELLER LAZARETTI**, inscrita no CPF sob n CPF 559.469.339-49, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 22/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 26/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 38.860**, CRI de Pitanga/PR, Lote de terra 17, constituído pelo Lote 6, subdivisão do Lote 17, GLEBA no 05, COLONIA CANTU, Município de Mato Rico, Pitanga/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 510.000,00 e 2º leilão: R\$ 450.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C355304739**, dos devedores/avalistas/garantidores: **OSNEI SCHMURA**, inscrito no CPF sob no 023.840.379-35. **ODAIR SCHMURA**, inscrito no CPF sob no 044.266.129-00. **MARCIA CORREA DA SILVA**, inscrito no CPF sob no 054.608.269.69. **JOAO SCHMURA SOBRINHO**, inscrito no CPF SOB no 455.697.119-53. **MARIA DOMINGOS MARTINS SCHMURA**, inscrita no CPF sob no 825.857.099-49, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 5.988**, CRI de Iporã/PR, Chácara no 24, Endereço: Distrito de Rio Bonito, CEP 87575-970, Francisco Alves/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 260.000,00 e 2º leilão: R\$ 130.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C012217871**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCIA SILVA DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob no 055.580.869-63. **ANTONIO DONIZETE MORENO**, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO TRES FRONTEIRAS - SICOOB TRÊS FRONTEIRAS**, Localizada à Rua Padre Montoya, 490, Andar 1, FOZ DO IGUAÇÚ/PR, inscrita no CNPJ nº 04.876.393/0001-52, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 19/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 20/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 39.707**, do CRI 2o Ofício de Foz do Iguaçu/PR - Casa, na Rua Itaúna, n. 12, Jardim São Francisco, em Foz do Iguaçu/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 800.000,00 e 2º leilão: R\$ 400.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 756578**, dos devedores/avalistas/garantidores: **EGB INCORPORADORA EIRELI**, inscrita no CNPJ n. 32.126.380/0001-00. **ELOIR GUETTEN DA BOAVENTURA**, inscrito no CPF n. 530.757.659-53. **JOSIMAR DE ARAUJO BOAVENTRA**, inscrita no CPF n. 461.745.759-34, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 25/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 28/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 2.424**, CRI de Barbosa Ferraz-PR, GLEBA SÃO VICENTE PARTE DA GLEBA CORUMBATAI, Bairro: LINHA RAPOSO TAVARES, Lote: 52, Barbosa Ferraz/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.040.000,00 e 2º leilão: R\$ R\$ 520.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 5001038-2023.002870-2**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAFAEL CESAR BELINATO**, inscrito no CPF sob n 070.067.189-70. **SIRLEY MUELLER LAZARETTI**, inscrita no CPF sob n CPF 559.469.339-49, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Localizada à Rua Renê Táccola, 594, Mandaguari/PR, inscrita no CNPJ no 79.457.883/0001-13, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 19/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 20/08/2025 às 14h, Matrícula 39.529**, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR, Terreno, localizado á Rua Gaspar Dutra, S/N, Lote de Terras no 7/8/9/10-SFM-1/2/3- REM, Quadra no 07, Loteamento Central, Apucarana/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel Desocupado**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 585.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.180.628,36** - respectivamente, **para pagamento de dívida orienta de“Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel para Garantia de Obrigações ‘em ser’ e futuras” e demais operações de crédito derivadas”,** dos devedores/avalistas/garantidores: **CRR CORDEIRO CONSTRUCOES EIRELI**, inscrito no CNPJ 28.966.388/0001-07. **CHARLES RODRIGO RIBEIRO CORDEIRO** inscrito no CPF sob n 099.212.679-73, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 25/08/2025 às 14h, e em 2º leilão 29/08/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 2.365**, CRI de Goioerê/PR, Casa, Lote Urbano nº 22, Quadra nº 62, Endereço: Rua Mario Ribeiro, 450 – Jardim Lindóia– CEP: 87360-000 - Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 390.000,00 e 2º leilão: R\$ 333.495,96** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº B81720256-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **M. C. KAZAMA**, inscrito no CNPJ SOB n 19.954.853/0001-90. **MARCIO CESAR KAZAMA**, inscrito no CPF sob n 029.153.049-47. **LEIA BERGO RAMOS KAZAMA**, inscrita no CPF sob n 021.726.399-23, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 18/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 22/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 5.988**, CRI de Iporã/PR, Chácara no 24, Endereço: Distrito de Rio Bonito, CEP 87575-970, Francisco Alves/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 260.000,00 e 2º leilão: R\$ 130.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C012217871**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCIA SILVA DE OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob no 055.580.869-63. **ANTONIO DONIZETE MORENO**, inscrito no cpf sob no 03979413900, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, nº 594, Mandaguari/PR, CNPJ nº **79.457.883/0001-13**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 13/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 15/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 4.695**, do Cartório de Registro de Imóveis do Município e Comarca de Itai/SP- Terreno, Rua 154, Itai/SP, CEP 18.739-664, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 139.869,89. e 2º leilão: R\$ 115.217,81** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C23131735-9**, dos devedores/avalistas/garantidores: **RAPHA NÚCLEO ODONTOLÓGICO**, inscrita no CNPJ sob o no 24.283.515/0001-04. **ANA CLAUDIA VIEIRA FARAH IBRAIM**, inscrita no CPF sob o no 269.197.288-77 e **UMBERTO FARAH IBRAIM**, inscrito no CPF sob o no 164.006.628-47, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.