

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRANSAMAZÔNICA – CRESOL TRANSAMAZÔNICA**, Localizada à Av. MARECHAL CASTELO BRANCO, 52, PACAJÁ/PA, inscrita no CNPJ no 24.431.221/0001-82, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 26/06/2025 às 14h, e em 2º leilão 30/06/2025 às 14h, Matrículas 27.982- 27.983**, 1º Ofício de Registro de Imóveis Comarca de Marabá/PA. -Lote de Terreno nº 11 e nº 12, Quadra 02, Alameda Principal 01, da planta do Loteamento Ipiranga Ecoville Premium, Marabá/PA, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóveis Desocupados**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 285.817,61 e 2º leilão: R\$ 277.151,35** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária- **CCB nº 266781**, dos devedores/avalistas/garantidores: SANTA FÉ COMÉRCIO DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 28.568.698/0001-65. SANTANA & HOLANDA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 13.464.641/0001-49. LUCIANA DE SANTANA, inscrita no CPF sob nº 954.556.475-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.