

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 28/07/2025 às 14h, e em 2º leilão 29/07/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 7.635**, CRI de Reserva-PR- Casa Residencial, Rua XV de novembro nº 196, Bairro Cruzeiro, Reserva/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.120.000,00** e **2º leilão: R\$ 742.199,13** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 500103820230561223**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MOLINO ALIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 38.381.490/0001-96, **THAMILY ISABELLE NEVES**, inscrita no CPF nº 014.230.219-83, **LUIZ FELIPE NEVES**, inscrito no CPF nº 089.436.609-28, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Av. Brasil, 4369, Cascavel/PR, CNPJ nº 02.448.310/0001-07, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 04/08/2025 às 11h, e em 2º leilão 15/08/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 22.612**, do CRI de Monte Alto/SP- Imóvel Rural, Estrada do Tijuco KM 07 - Município de Monte Alto - Comarca de Monte Alto/SP, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.200.000,00** e **2º leilão: R\$ 1.077.366,40** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **dos contratos CCB - nº 500100820240255652, e CCB nº 500100820230296443**, dos devedores/avalistas/garantidores: **GUILHERME FERREIRA DE SENA**, inscrito no CPF sob no 414.947.028-60. **PAOLA JESSICA VICENTE DE SENA**, inscrita no CPF sob no 367.591.618-90, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.