

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO- CRESOL UNIÃO**, Av Generoso Marques, N° 1005, Coronel Vivida/PR, inscrita no CNPJ nº 02.446.089/0001-40, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **26/06/2025 às 14h, e em 2º leilão 03/07/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 77.779**, do CRI Comarca de Sorriso/MT- Casa na Rua 26, DISTRITO DE BOA ESPERANÇA- BOA ESPERANÇA DO NORTE/MT - CEP 78887-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 521.639,11** e 2º leilão: **R\$366.894,39**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **5001005-2024.027252-1**, dos devedores/avalistas/garantidores: **JOSE ROBERTO TERCAL**, inscrito no CPF sob o nº 870.117.781-87, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **11/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 18/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 72.555**, do 3º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP- Apartamento, localizado à Av. Alfredo Zunkeller, no 117, nº42, 4º andar - Parque Mandaqui - São Paulo/SP - CEP 02.421-070, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 590.000,00** e 2º leilão: **R\$ 598.207,69** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **250099958**, dos devedores/avalistas/garantidores: **VERA LUCIA SIQUEIRA PEDROSO**, inscrita no CPF sob nº 014.043.598-00, seu cônjuge **NAOR JATOBÁ PEDROSO** inscrito no CPF sob nº 021.538.228-58, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **17/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 20/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 18.880**, do 2º CRI de Cruzeiro do Oeste/PR - Lote de terras, Avenida Circular Oeste, S/N, Mariluz/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 354.207,80** e 2º leilão: **R\$ 295.000,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C466201610**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ELIEZER OLIVEIRA DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº **805.338.689-04**. **MARCIA KOVALCZUK OLIVEIRA**, inscrita no CPF sob nº **025.404.459-00**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **16/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 23/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 16.122**, do 2º CRI de Cruzeiro do Oeste/PR - Data de terras n 18 - Rem, da quadra no 101- A, Endereço: Rua Marcelino Medeiros, 802, Mariluz/PR, CEP 87470-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 191.000,00** e 2º leilão: **R\$ R\$ 95.500,00** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C066302770**, dos devedores/avalistas/garantidores: **PL IMOVEIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 21.596.286/0001- 90, representada por **LUIZ BEZERRA DOS SANTOS, JHONNATTAN CARLOS DA SILVA**, inscrito no CPF sob o 009.959.459-50, **KARINA FERNANDA ABOLIS DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 108.510.539-39, **PEDRO HENRIQUE INACIO DOS SANTOS**, inscrito no CPF sob nº 097.694.489-82, **ASSISVANIA REALI LEITE DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob nº 040.599.279-37, **LUIZ CARLOS DOS SANTOS**, inscrito no CPF sob nº 670.019.639-68, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações refere

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **16/06/2025 às 14h, e em 2º leilão 17/06/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 23.722** do 1º CRI de Campo Mourão/PR - Casa, localizado à Rua São Paulo no 2343, Campo Mourão/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 1.700.000,00** e 2º leilão: **R\$ 1.057.513,73** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C22821885-0**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MARCOS VINICIUS DA SILVA**, inscrito no CPF sob o 662.959.396.00, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Eneas Bretas, S/N, Quadra A lote 17, Orizona/go, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **16/06/2025 às 14h, e em 2º leilão 23/06/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 6.369**, Registro de Imóveis de Mangá/MG, Gleba de terras, Localizada à Região do distrito de São José das Traíras, Fazenda Sítio Boa Esperança, no município e Comarca de Manga/MG, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 420.000,00** e 2º leilão: **R\$ 279.984,56** respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária CCB nº **500109720200039693**, dos devedores/avalistas/garantidores: **FERNANDO DOURADO LACERDA**, inscrito no CPF nº **106.940.286-90**. **SANTO LOPES DOURADO**, inscrita no CPF nº **416.091.316-4**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **11/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 18/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 68.065**, do Cartório de Registro de Imóveis de MAUÁ/SP - Sobrado, localizado à Rua Pedro Marcondes Leite, Lote 06 Quadra 76, no 62, Bairro: Vila Nossa Senhora das Vitórias, Mauá/SP, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 709.000,00** e 2º leilão: **R\$ 1.202.654,83** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C23621654-2**, dos devedores/avalistas/garantidores: **STAFF ADMINISTRACAO DE CONDOMINIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **12.158.149.0001/82**. **CARLOS EDUARDO GOMES**, inscrito no CPF sobre nº **124.289.718-67** e **VIVIANE AVILA GALINDO GOMES**, inscrita no CPF sob nº **266.604.168-30**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2384, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **20/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 23/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Rural, Matrícula 16.348**, do 1º CRI de Campo Mourão/PR - Lote de terras n° 153-9, Gleba nº 10, Colônia Goioerê, CEP: 87380-000, Janiópolis/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 1.384.240,00** e 2º leilão: **R\$ 924.935,19** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C258201629**, dos devedores/avalistas/garantidores: **SANDRO CESAR DE OLIVEIRA BOIKO**, inscrito no CPF sob nº 805.496.329-72, **ROSELY APARECIDA RAMIRO**, inscrita no CPF sob nº 805.499.859-72, **CARLOS EDUARDO DE OLIVEIRA BOIKO**, inscrito no CPF sob nº 053.288.039-06, **JEONETE LUZIA CTEIAK BOIKO**, inscrita no CPF sob nº 005.187.769-48, **VANDERLEI DE OLIVEIRA BOIKO**, inscrito no CPF sob nº 696.187.989-68, **JACQUELINE APARECIDA DA SILVA BOIKO**, inscrita no CPF sob nº **007.786.109-42**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO PROGRESSO – SICREDI PROGRESSO PR/SP**, Rua Treze de Abril, 2590, Bairro Tocantins, TOLEDO/PR, CNPJ nº 76.059.997/0001-17, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **17/06/2025 às 11h, e em 2º leilão 19/06/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano Matrícula 48.121**, 1º Ofício de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, - Sala Comercial, Rua Princesa Isabel de Bragança, N° 235, Centro, Mogi das Cruzes/SP, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 360.000,00** e 2º leilão: **R\$ 319.341,77** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C31232664-1**, dos devedores/avalistas/garantidores: **Dimensão Segurança e Vigilância LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.257.227/0001-21, **Dimensão Serviços e Monitoramento Sociedade Simples LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 02.995.822/0001-85. **Dimensão Serviços e Comércio LTDA**, inscrita no CPNJ sob o nº 04.278.794/0001-00. **Dimensão Serviços Sociedade Simples LTDA**, inscrita no CPNJ sob o nº 08.157.573/0001-35, na pessoa de seu representante legal, **Sr. José Carlos de Sousa Oliviero**, inscrito no CPF sob o nº 078.307.958-35, representante legal de todas as empresas acima mencionadas. Devedor Fiduciante: **José Carlos de Sousa Oliviero**, inscrito no CPF sob o nº 078.307.958-35, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALIANÇA- SICREDI ALIANÇA PR/SP**, Rua Espírito Santo, 991, Marechal Cândido Rondon/PR, inscrita no CNPJ nº 79.052.122/0001-81, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão **09/06/2025 às 14h, e em 2º leilão 11/06/2025 às 14h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o **Imóvel Urbano, Matrícula 40.180**, do CRI Jaboticabal/SP- Galpão, localizado à Rua Jornalista Claudio Luis Berchielli, 685, Quadra A, Lote 16, Bairro: Pinheiros I, CEP 14871-570, Jaboticabal/SP, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em 1º leilão: **R\$ 137.102,42** e 2º leilão: **R\$ 175.120,09**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **C314320934**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MAURO TEIXEIRA JUNIOR ENXOVAIS**, inscrito no CNPJ sob nº 10.807.738/0001-19. **MAURO TEIXEIRA JUNIOR**, inscrito no CPF sob nº 376.999.648-65. **ALINE FERREIRA TEIXEIRA**, inscrita no CPF sob nº 354.450.488-02, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.