

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA TRANSAMAZÔNICA – CRESOL TRANSAMAZÔNICA**, Localizada à Av. MARECHAL CASTELO BRANCO, 52, PACAJÁ/PA, inscrita no CNPJ no 24.431.221/0001-82, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 06/05/2025 às 11h**, e em **2º leilão 08/05/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 5.685** do Cartório de Novo Repartimento/PA - Casa na Rua da Ladeira, LOTE 02 QUADRA 45, Novo Repartimento/PA, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 285.000,00** e **2º leilão: R\$ 159.293,38** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 260480**, dos devedores/avalistas/garantidores:EMITENTE: **ERIVALDA DA SILVA MEIRELES**, inscrita no CPF nº 669.694.412-53, e **ARINEI DA SILVA MEIRELES**, inscrito no CPF nº 601.218.822-68, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.