

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES- CRESOL UNIÃO DOS VALES**, com sede à Rua Professor Diva Proença Nº1245, Ivaiporã/PR, CNPJ no 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 28/04/2025 às 11h, e em 2º leilão 30/04/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano, **Matrícula 6.637** CRI de Cândido de Abreu/PR, - Casa Residencial, Rua Ubazinho, lote nº 4-A (quadra A) da Quadra nº 10 no Município de Cândido de Abreu-PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 392.400,000** e **2º leilão: R\$ 411.190,38**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária **CCB nº 500103820240197455**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MIKIEWICZ E CIA LTDA inscrita no CNPJ nº 78.695.566/0001-72, e REPRESENTANTE DA EMPRESA: EDSON MIKIEWICZ, inscrito no CPF nº 847.396.579-53**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.