

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 17/03/2025 às 11h, e em 2º leilão 20/03/2025 às 11h**, online, pelo site [www.jmleiloes.cm.br](http://www.jmleiloes.cm.br), o Imóvel Rural, **Matricula 6.820** do CRI IPORÁ/PR - Lote de terras, Francisco Alves, Setor Norte, Núcleo Xambrê, Município de Francisco Alves/PR, CEP 87570-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 512.817,28 e 2º leilão: R\$ 408.000,00** -para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária - CGC e os demais contratos derivados, dos devedores/avalistas/garantidores: **SILVANEI DA SILVA**, inscrito no CPF nº 049.385.869-59, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.