

Com subsídios para entrada, Estado beneficia 200 famílias de residencial em Cascavel

Mais 200 famílias realizaram o sonho da casa própria nesta quinta-feira (13) e receberam as chaves do novo lar no Condomínio Residencial Forest Hill em Cascavel, no Oeste do Estado. Do total de unidades, 156 receberam subsídio do governo estadual no valor de entrada por meio do programa Casa Fácil Paraná, coordenado pela Companhia de Habitação do Paraná (Cohapar).

Foram mais de R\$ 2,4 milhões em recursos aplicados pelo Governo do Estado para reduzir o valor de entrada dos imóveis aos beneficiários com renda de até quatro salários mínimos. Outras vantagens são os descontos variáveis conforme a renda por meio do programa federal Minha Casa, Minha Vida e a possibilidade de usar o FGTS para abater o saldo devedor.

Graças às subvenções financeiras, os proprietários conseguem condições facilitadas de financiamento junto à Caixa Econômica Federal e pagam prestações reduzidas, em média R\$ 800 mensais, o que representa um valor bem menor que o preço do aluguel praticado no município.

Com projeto e execução da Village Construções, o condomínio Forest Hill recebeu investimento superior a R\$ 36,7 milhões e está localizado no bairro Floresta, próximo a comércios, mercado e com fácil acesso às importantes avenidas da cidade. Ele é composto por 200 apartamentos, divididos em cinco

blocos com cinco pavimentos, sendo térreo e mais quatro andares.

Comercializados a partir de R\$ 154 mil, os imóveis possuem diferentes plantas arquitetônicas, com metragens entre 46,78 à 53,93 m². Todos com dois quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira a carvão e vaga de garagem individual, além de unidades com a opção de jardim privativo. As moradias são entregues com piso, louças nos banheiros, tomada USB no quarto principal e dois pontos para instalação de ar condicionado.

Outro diferencial é a estrutura completa de lazer, para garantir ainda mais comodidade e qualidade de vida aos novos moradores. O empreendimento dispõe de guarita, piscina, quiosque com forno de pizza, duplo salão de festa gourmet, academia aberta, horta compartilhada, fireplace, pet place e quadra de beach tennis.

VIDA NOVA - No simbólico Mês da Mulher, uma das beneficiárias do programa Casa Fácil no Forest Hill é a agricultora Eloisa Filipiak, de 42 anos. Para ela e os três filhos, que moravam de favor e passaram muitas adversidades após o falecimento do esposo, conquistar o próprio lar tem um sabor ainda mais especial. "Soube do residencial e achei uma oportunidade excelente de ter uma casa, realizar um sonho e trazer mais

COHAPAR/AVEN



> Foram mais de R\$ 2,4 milhões em recursos aplicados pelo Governo do Estado para reduzir o valor de entrada dos imóveis

conforto para os meus filhos", disse. A agricultora destacou o apoio do Estado para viabilizar a aquisição do bem. "O subsídio auxiliou muito, pois foi um valor bem significativo e seria bem mais difícil se não tivesse. É uma felicidade imensa pagar algo

que será nosso pra sempre. Um lugar bonito, bem localizado e com segurança. E é como dizem, quanto maior a batalha, maior a vitória", completou.

CASA FÁCIL - Para participar do programa, os interessados devem

efetuar o cadastro no site da Cohapar, no qual também é possível consultar a lista de empreendimentos disponíveis em cada município e iniciar o processo para receber o benefício no site da Cohapar. O recurso é destinado ao público com renda fa-

miliar de até quatro salários mínimos, que não possuam casa própria e dependam da aprovação de crédito da Caixa Econômica.

Da AEN
CASCAVEL

AFI Itaipulândia Futsal estreia na Série Ouro

Está chegando a hora. As expectativas com relação à estreia da equipe da AFI Itaipulândia Futsal na série Ouro do futsal do Paraná chegam ao fim nesta sexta-feira (14). A equipe enfrentará o Umuarama Futsal no Ginásio Amário Vieira da Costa, a partir das 20h30.

O jogo é cercado de muita expectativa pela Diretoria e Comissão Técnica da AFI pois é um momento histórico, o município estar represen-

tado na elite do futsal paranaense.

Conforme disse o Presidente da AFI Claudemir Pereira dos santos "Grilo" "é um momento muito aguardado por todos nós e especialmente por aqueles que admiram e vivem o esporte. Esperamos poder corresponder às expectativas de nossa torcida, apostando em um bom desempenho de nossa equipe."

| ITAIPULÂNDIA

Ramal Pimenta começa a receber asfalto

O município de Assis Chateaubriand está promovendo melhorias significativas na infraestrutura rural com o início das obras de asfalto no Ramal Pimenta. A obra contempla 2.400 metros de estrada, com 6 metros de largura, totalizando um investimento de R\$ 884.800,00.

Deste montante, R\$ 298.666,93 são provenientes de recursos próprios do município, enquanto R\$ 586.133,07 foram viabilizados por meio do FINISA (Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento), em parceria com a Caixa Econômica Federal.

De acordo com o prefeito Marcel Micheletto, o asfaltamento do ramal

trará benefícios diretos para a população local, garantindo mais segurança e conforto aos moradores e facilitando o escoamento da produção agrícola. "Essa obra é um reflexo do compromisso da gestão com o desenvolvimento da área rural e com a qualidade de vida dos cidadãos", destacou o prefeito.

A iniciativa reforça o papel estratégico da infraestrutura no fortalecimento econômico e social das comunidades rurais, promovendo avanços que impactam positivamente o município como um todo.

| ASSIS CHATEAUBRIAND

PREFEITURA DE ASSIS CHATEAUBRIAND



> A iniciativa reforça o papel estratégico da infraestrutura no fortalecimento econômico e social das comunidades rurais

Carnês do IPTU estão disponíveis para retirada em Maripá

A Secretaria de Finanças de Maripá informa que estão disponíveis para retirada os carnês do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) 2025 na Prefeitura e nas Subprefeituras dos distritos de Candeia e Pérola Independente.

O imposto pode ser pago em parcela única ou em até sete vezes. Os contribuintes que optarem pelo pagamento à vista até o dia de vencimento terão desconto de 10% sobre o valor do IPTU, exceto sobre as Taxas de Serviços Urbanos.

A data de vencimento para o pagamento à vista com desconto e também da primeira parcela é no dia 10 de abril. As outras parcelas vencem sempre no dia 10 de cada mês. O pagamento do imposto poderá ser feito em qualquer agência bancária ou lotérica

até o vencimento.

INTERNET - Os contribuintes também podem fazer a impressão do IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano 2025 no site do Município de Maripá. As guias podem ser impressas e pagas em qualquer agência bancária ou lotérica ou pelos aplicativos das agências bancárias com o código de barras. Para baixar o boleto pelo computador ou celular, basta acessar o Portal do Cidadão pelo site www.maripa.pr.gov.br, clicar no menu AUTOATENDIMENTO, ir até a aba CIDADÃO e clicar em Emissão de Guias IPTU. O contribuinte deve optar pelo pagamento à vista ou parcelado e inserir o CPF para consultar.

| MARIPIÁ

PREFEITURA DE MARIPIÁ



> O imposto pode ser pago em parcela única ou em até sete vezes

Itaipulândia receberá veículo da Secretaria da Mulher

PREFEITURA DE ITAIPULÂNDIA



> A confirmação do repasse do veículo veio através de ofício encaminhado por Leandre Dal Ponte, Secretária de Estado da Mulher, Igualdade Racial e Pessoa Idosa

O município de Itaipulândia será contemplado com o repasse de um veículo Volkswagen Polo, 0 km, por parte do Governo do Estado, por meio da Secretaria de Estado da Mulher, Igualdade Racial e Pessoa Idosa.

A destinação do veículo para a gestão municipal da Política da Mulher, tornou-se realidade pelo resultado do processo de habilitação por parte da Secretaria de Assistência Social. A confirmação do repasse do veículo veio através de ofício encaminhado por Leandre Dal Ponte, Secretário de Estado da Mulher, Igualdade Racial e Pessoa Idosa. Itaipulândia foi selecionada em entre 150 inscrições de municípios e o está inserida entre as 72 cidades que receberão um veículo.

Conforme disse Jaqueline Tozo Royer "agradecemos a equipe envolvida na elaboração da documentação necessária junto ao Governo do Estado e temos o compromisso de manutenção e fortalecimento de estruturas para a construção das ações, programas e projetos voltados ao atendimento das mulheres nas mais diversas políticas públicas, buscando integração da rede de atendimento e proteção."

De acordo com comunicado recebido pela Administração Municipal, a entrega oficial do veículo será realizada em breve na abertura do Encontro Estadual Cuida Mais Paraná, que será realizado nos dias 31.03 e 01.04, no Palácio Iguçu, em Curitiba.

| ITAIPULÂNDIA

MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE
Estado do Paraná

PROCESSO MODALIDADE INEXIGIBILIDADE Nº. 16/2025 – PROCESSO Nº 45/2025
OBJETO: Contratação de licença de software de engenharia ALTOQI EBERICK PREMIUM GOV 2025, ALTOQI BUILDER PREMIUM GOV 2025 e ALTOQI VISUS COLLAB 2025 para Secretaria de Planejamento Urbano de Entre Rios do Oeste – Paraná.

FUNDAMENTO LEGAL: Caput Artigo 74, da Lei nº 14.133/2021.

CONTRATADA: MIN Tecnologia e Treinamento Ltda, inscrita no CNPJ nº 03.984.954/0001-74.

RAZÃO DA INEXIGIBILIDADE: O valor a ser gasto pela contratação está de acordo com a Lei nº 14.133/2021, Artigo 74, "é inexigível a licitação quando inviável a competição, inciso I - aquisição de materiais, de equipamentos ou de gêneros ou contratação de serviços que só possam ser fornecidos por produtor, empresa ou representante comercial exclusivo";

VALOR TOTAL: R\$ 14.780,00 (quatorze mil, setecentos e oitenta reais).

VIGÊNCIA DO CONTRATO: O prazo de vigência da contratação será de 12 (doze) meses.

Publique-se: Entre Rios do Oeste, Estado do Paraná, 13 de março de 2025.

ADENDO
1º ADENDO MODIFICADOR DO EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025
O MUNICÍPIO DE ENTRE RIOS DO OESTE, através do seu Prefeito o Sr. Jair Bokorni, no uso de suas atribuições legais, torna público aos interessados as alterações pertinentes ao Edital do objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de arquitetura e engenharia para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, executivos, licenças ambientais e toda documentação técnica obrigatória, adotando a modelagem da informação da construção (building information modeling-BIM), e aprovação dos projetos legais nos órgãos e poderes competentes, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência e no respectivo edital

13º ADENDO AO PCA 2025 - MEMORANDO Nº 83/2025
A Secretaria de Viação, Obras e Serviços Públicos vem através deste pedir, muito respeitosamente, a inclusão de um adendo ao Plano de Contratação Anual (PCA) de 2025 de dois processos de aquisições não previstos, conforme exposição de motivos. **Justificativa:** Interesse Público e atendimento às necessidades da Secretaria demandante, considerando os benefícios que a implementação destas contratações trará para a comunidade e o meio ambiente local, promovendo a sustentabilidade, espaços de lazer, biodiversidade e qualidade ambiental urbana. **Objeto:** Aquisição de grama em leiva e mudas de árvores para atender às demandas do município de Entre Rios do Oeste/PR. **Valor estimado:** R\$ 342.100,00. Entre Rios do Oeste-PR, em 13 de março de 2025.

EXTRATO DE ADITIVO
TERMO ADITIVO: 37/2025/01
Nº DO ADITIVO: PRIMEIRO TERMO ADITIVO – SUPRESSÃO - CONTRATO Nº 111/2024
PROCESSO LICITATORIO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 38/2024
CONTRATADO: ELETRO CAF COMERCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA
REGISTRE-SE E PUBLIQUE: ENTRE RIOS DO OESTE/PR, EM 12 DE MARÇO DE 2025.

REPUBLIÇÃO
EXTRATO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO
PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 16/2025 - PROCESSO Nº 33/2025
OBJETO: Repasse financeiro para o CONSÓRCIO INTERGESTORES PARANÁ SAÚDE com objetivo de operacionalizar as ações de Assistência Farmacêutica, através da aquisição e distribuição de medicamentos essenciais, à população usuária do SUS (Sistema Único de Saúde).
FORNECEDOR/CEDEnte: CONSÓRCIO INTERGESTORES PARANÁ SAÚDE, inscrito no CNPJ sob o nº 02.273.207/0001-28.
RAZÕES DA ESCOLHA: O fornecedor é o CONSÓRCIO INTERGESTORES PARANÁ SAÚDE, inscrito no CNPJ nº 02.273.207/0001-28, com sede à Rua Emiliano Perreia, nº 822 - SALA 402 - Centro, Curitiba/PR. A adesão, rateio e aporte financeiro estão autorizados por meio da Lei Municipal nº 2.196, de 01 de julho de 2015, considerando que o CONSÓRCIO é órgão público, portanto sem fins lucrativos, não existe competição entre possíveis interessados, sendo desnecessária a pesquisa de preço para o serviço objeto do contrato.
DO FUNDAMENTO LEGAL: Com base nas disposições do Art.75, inciso XI, da Lei Federal 14.133/2021, mediante as cláusulas e condições estipuladas no processo em epígrafe, sob o regime instituído pela Lei nº 14.133/2021, com todas as suas alterações posteriores e demais legislações específicas e pertinentes à matéria e estabelecidas.
DO PAGAMENTO: Valor anual de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).
VIGÊNCIA: 31 de dezembro de 2025.
Publique-se. Entre Rios do Oeste, Estado do Paraná, em 13 de março de 2025.

JAIR BOKORNI
PREFEITO

*Documentos na íntegra disponíveis no diário oficial eletrônico no site:
www.entrieriosdoeste.pr.gov.br



