

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL – SICREDI AGROEMPRESARIAL**, Rua Renê Táccola, nº 594, Mandaguari/PR, CNPJ nº **79.457.883/0001-13**, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 14/04/2025 às 11h, e em 2º leilão 16/04/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural, **Matrícula 11.593**, Registro de Imóveis e Anexos de Pilar do Sul/SP- Sítio Arco Íris, s/nº, Bairro do Alegre, em Pilar do Sul/SP, informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 1.184.000,00 e 2º leilão: R\$ 887.648,70**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº C33020908-2**, dos devedores/avalistas/garantidores: **MAURILIO GOMES JUNIOR, inscrito no CPF sob o no 419.677.778-37, e VANESSA CAMILA GOMES BOSSA, inscrita no CPF sob o no 043.846.715-77**, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 16/04//2025 às 11h, e em 2º leilão 23/04/2025 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.cm.br, o Imóvel Urbano **Matrícula 6.549** do CRI Terra Boa/PR -Data de terras, Rua Vale do Paraíba, 1050, Terra Boa/PR, CEP 87240-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 138.000,00 e 2º leilão: R\$ 89.284,61** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nºC22820875-7**, dos devedores/avalistas/garantidores: **EFFERSON FERREIRA FELIPE**, inscrito no CPF nº 883.588.799-20, **MARGARETE MARQUES BARBOSA FELIPE**, inscrita no CPF nº 014.346.459-08, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.