

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE GOIÁS – CRESOL GOIÁS**, Rua Eneas Bretas, S/N, Quadra A lote 17-18 Orizona/go, CNPJ nº 04.490.531/0001-60, VENDERÁ, , na forma da lei, em **1º leilão 20/01/2025 às 11h**, e em **2º leilão 27/01/2025 às 11h**, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Urbano **Matrícula 56.171** do 2º Registro de Imóveis de Anápolis/GO -Lote de terra na Rua Maria de Melo, no setor Arco Íris, Anápolis/GO, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel OCUPADO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 170.000,00** e **2º leilão: R\$ 165.829,73** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB nº 500109720230016836**, dos devedores/avalistas/garantidores: **ROBERT DA SILVA MARCELINO**, inscrito no CPF sob o nº 003.516.151-56, **GRACIELE SOUSA E SILVA MARCELINO**, inscrita no CPF sob o nº 004.338.921-02, **MARINA APARECIDA DA SILVA MARCELINO**, inscrita no CPF sob o nº 664.789.101-30, **WALDEMIR EDUARDO MARCELINO**, inscrito no CPF sob o nº 336.489.301-25, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.