

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 19/12/2024 às 11h, e em 2º leilão 20/12/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula 134.765 do 9º CRI de São Paulo/SP - Prédio/Galpão na Rua Gedivaldo Calixto de Souza 318, São Paulo/SP, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 2.034.000,00 e 2º leilão: R\$ 2.767.329,61 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C197202302 dos devedores/avalistas/garantidores: JOTA ENE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COSMÉTICOS LTDA, CNPJ nº04.407.962/0001-10, CESAR MARQUES FREITAS, CPF nº279.245.358-37, TRENDBEAUTY CARE COSMÉTICOS EIRELI, CNPJ nº30.899.719/0001-77, NILTON RANGEL DE SOUZA, CPF nº087.236.848-36, JHONNY CESAR FREITAS CPF nº591.501.738-04, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 16/12/2024 às 14h, e em 2º leilão 20/12/2024 às 14h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, Imóvel Urbano Matrícula 25.855 do CRI de Goioerê/PR, - Lote na Rua Dr. Junzi Setogutti- Lote 01- Quadra 23, S/N, Goioerê/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 95.485,00 e 2º leilão: R\$ R\$ 61.533,94, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nºC21722855-7, dos devedores/avalistas/garantidores: CRISTIANO MIGUEL, inscrito no CPF sob nº 060.921.559-07, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 16/12/2024 às 11h, e em 2º leilão 20/12/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula 10.283 do CRI de Xambê/Pr. - Casa na Av. Augusto José de Souza, nº 1179, QUADRA 37, LOTE 2-REM, ALTO PARAÍSO/PR, com informações divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 179.000,00 e 2º leilão: R\$ 140.363,66, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C27820076-8, dos devedores/avalistas/garantidores: **CELSO SILVA DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF sob nº 017.742.799-08, **TEREZA FRANCISCA FARIAS CAETANO (DE CUJUS)**, inscrita no CPF nº 797.238.969-15, falecida em 13 de junho de 2022, neste ato por seus HERDEIROS LEGAIS: **LEANDRO APARECIDO CAETANO**, inscrito no CPF sob nº 058.841.789-05, **ALEXANDRE CAETANO**, inscrito no CPF sob nº 043.683.679-36, **MARCELO EDUARDO DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 099.723.209-95, **CICERO SABINO DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 884.726.399-91, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 19/12/2024 às 14h, e em 2º leilão 23/12/2024 às 14h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural Matrícula 4.453 do CRI de Iporã/PR, - Imóvel Rural Gleba nº 04, do Núcleo Rio da Areia, Cafezal do Sul/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 1.746.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.414.613,29, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C25730162-0, dos devedores/avalistas/garantidores: **JORGE REYES**, inscrito no CPF nº 211.314.149-34, **NADIR DA SILVA REYES**, inscrita no CPF nº 931.472.109-44, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 19/12/2024 às 11h, e em 2º leilão 23/12/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural Matrícula 17.902 do CRI de de Ubiratã/PR, - Gleba Rio Verde, Zona Branca, 3a Parte, Ubiratã/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 674.000,00 e 2º leilão: R\$ 337.000,00, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº 155245658, dos devedores/avalistas/garantidores: **SANDRA APARECIDA SOARES**, inscrita no CPF 841.792.109-59, **LUCIANO MARCOS SOARES**, inscrito no CPF nº 905.758.069-15, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela **COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI**, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, na forma da lei, em 1º leilão 19/12/2024 às 11h, e em 2º leilão 23/12/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Rural Matrícula 8.225 do CRI de Iporã/PR, - Gleba nº04, do Núcleo Rio da Areia, Cafezal do Sul/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 1.464.000,00 e 2º leilão: R\$ 1.204.650,11, respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C25730155-7, dos devedores/avalistas/garantidores: **JORGE REYES**, inscrito no CPF nº 211.314.149-34, **NADIR DA SILVA REYES**, inscrita no CPF nº 931.472.109-44, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.