

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE **COOPERATIVA DE CRÉDITO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA INTEGRAÇÃO – CRESOL INTEGRAÇÃO**, Av Ministro Cirne Lima Toledo/PR, CNPJ nº 07.268.499/0001-61, VENDERÁ, na forma da lei, em **1º leilão 18/12/2024 às 11h**, e em **2º leilão 27/12/2024 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Rural, **Matrícula 53.365**, do CRI Marechal Cândido Rondon - Imovel Rural , Distrito Margarida, Marechal Cândido Rondon/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 670.000,00** e **2º leilão: R\$ 598.524,51**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº **500104920230351911**, dos devedores/avalistas/garantidores: ALAN LUIZ CHAPLA, inscrito no CPF sob o n 084.725.909-92, GILBERTO RAFAEL CHAPLA, inscrito no CPF sob o n 044.254.639-43, e MARCIO JORGE CHAPLA, inscrito no CPF sob o n 005.879.619-37, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.