

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 18/11/2024 às 11h, e em 2º leilão 22/11/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.cm.br, o Imóvel Comercial Urbano Matrícula 6289 do CRI Campina da Lagoa/PR - Loja Comercial, na Av Cantu na cidade de Nova Cantu/Pr, CEP 87330-000, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ **520.000,00** e 2º leilão: R\$ **300.186,59** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C12422216-8, dos devedores/avalistas/garantidores: **EDER RODRIGO AMARO**, CPF nº 060.400.249-17, e INTERVENIENTE GARANTIDORA: **SUELEN DAIANE CABREIRA**, inscrita no CPF nº 071.792.929-90., que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.