

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI, Av Presidente Kennedy, 2268, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 03/12/2024 às 11h, e em 2º leilão 10/12/2024 às 11h, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, o Imóvel Urbano Matrícula 37905 do CRI 1º OFÍCIO de CAMPO MOURÃO - Casa na Rua Vereador Antônio Abrão dos Santos 165, CAMPO MOURÃO/PR, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ **570.903,47** e 2º leilão: R\$ **397.027,43**, - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C23021804-7, dos devedores/avalistas/garantidores: LEONARDO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI inscrito no CNPJ nº 29.502.991/0001-92. LEONARDO AKIYOSHI KOCH, inscrito no CPF nº 086.710.659-01. KARINA DIAS BERNADO KOCH inscrita no CPF nº 093.553.129-70, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.