

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTEGRAÇÃO SOLIDÁRIA UNIÃO DOS VALES-CRESOL UNIÃO DOS VALES** Rua Professor Diva Proença N1245 Ivaiporã/PR, CNPJ nº 05.231.945/0001-38, VENDERÁ, na forma da lei, **em 1º leilão 21/10/2024 às 11h, e em 2º leilão 28/10/2024 às 11h**, online, pelo site www.jmleiloes.com.br, **Imóvel Urbano Matrícula 8365**, do **CRI CÂNDIDO DE ABREU/PR - Imóvel Urbano sem construção na Rua PR 535, Linha Palmital CÂNDIDO DE ABREU/PR**, com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. **Imóvel Urbano SEM CONSTRUÇÃO**. Lances iniciais em **1º leilão: R\$ 280.688,49** e **2º leilão: R\$ 276.089,35** - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - **CCB Nº 5000103820220206946**, devedores/avalistas/garantidores: WILLIAN PINTO SILVA, inscrito no CPF sob nº.041.450.819-00, e INCORPORADORA LOTEADORA E TERRAPLANAGEM SILVA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 35.083.611/0001-25, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.