

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E NOTIFICAÇÃO - JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR 19.302/L, FAZ SABER QUE, autorizado pela COMITENTE COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD – SICREDI VALE DO PIQUIRI, Av Presidente Kennedy, 2384, Jardim Itália, CEP 85953-000, Palotina/PR, CNPJ nº 81.099.491/0001-71, VENDERÁ, , na forma da lei, em 1º leilão 21/10/2024 às 11h, e em 2º leilão 24/10/2024 às 11h, online, pelo site [www.jmleiloes.com.br](http://www.jmleiloes.com.br), o Imóvel Urbano Matrícula 2.179 do Serviço do Registro Civil das Pessoas Naturais, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas e Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pitanga/PR com informações, divisas e confrontações constantes na matrícula. Imóvel OCUPADO. Lances iniciais em 1º leilão: R\$ 420.364,41 e 2º leilão: R\$ 308.700,00 - respectivamente, oriundo de garantia de alienação fiduciária - CCB nº C13022309-0, dos devedores/avalistas/garantidores: W SENGER, CNPJ 07.969.279/0001-65, Rua Nelson Bittencourt Prado, nº 1.872, bairro Jardim Pio XII, Campo Mourão/PR, CEP 87.306-040, e Interviente Garantidor Avalista ALEXANDRE SENGER, CPF nº. 527.590.329-4, JORGETE VITOR SENGER, CPF nº 827.286.319-72, ambos residentes e domiciliados na Rodovia PR 558, s/n, rural, Campo Mourão/PR, CEP 87302215, que fica(m) notificado(s) acerca das datas dos Leilões caso não tenham sido por outro meio. Todas as condições de venda e informações referentes ao leilão, especificações e ônus sobre o bem, e o inteiro teor do edital constam no site do leiloeiro.