





**MUNICÍPIO DE SANTA LÚCIA**  
ESTADO DO PARANÁ  
CNPJ 95.594.776/0001-93  
Avenida do Rosário, 228 - Fone 45 3288-1144 CEP 85795-000 Santa Lúcia - Pr.

Lei nº 1195/2024 de 14 de maio de 2024.

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar lotes de terra de sua propriedade à Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR para desenvolvimento de programa habitacional e dá outras providências.*

A CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA LÚCIA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANÇÃO A SEGUINTE LEI:

## LEI

**Art. 1º.** O Poder Executivo Municipal, objetivando promover a construção de moradias destinadas a famílias com renda mensal estabelecida no âmbito das políticas habitacionais do governo federal e/ou estadual, fica autorizado a doar à Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, os imóveis abaixo descritos:

LOTE Nº 01 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 03-H da mesma área branca; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 02 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.583 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 2 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 01 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 03 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.584 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 3 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 02 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 04 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.585 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 4 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 03 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 05 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.586 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 5 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 04 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 06 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.587 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 6 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 05 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 07 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.588 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 7 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 06 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 08 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.589 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 8 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 07 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 09 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.590 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 9 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 08 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 10 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.591 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 10 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 09 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 13 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.592 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 11 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 10 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 12 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.593 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 12 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 11 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 13 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.594 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 13 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 268,00m2 (duzentos e sessenta e oito metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 12 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 8,26m com a Rua Vitor Aparecido de Barros; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 22,66m com a Rua Projetada D da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 19,15m com o lote nº 31 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.595 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 14 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 03-H da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 15 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 16 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Vitor Aparecido de Barros, devidamente matriculado sob nº 21.596 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 15 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 01 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 17 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 14 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.597 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 16 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 14 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 17 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 18 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 19 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 16 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.598 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 17 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 15 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 19 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 16 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.599 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 18 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 16 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 19 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 20 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 18 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.600 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 19 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 17 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 21 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 18 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.601 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 20 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 18 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 21 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 22 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 18 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.602 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 21 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 19 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 23 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 20 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.603 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 22 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 20 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 23 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 24 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 25 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.604 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 23 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 21 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 25 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 22 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.605 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 24 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 22 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 25 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 26 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 24 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.606 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 25 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 23 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 27 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 24 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.607 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 26 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 24 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 27 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 28 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 24 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.608 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 27 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 250,00m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 25 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 29 da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 12,50m com o lote nº 26 da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.609 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 28 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 307,18m2 (trezentos e sete metros e deztoito centímetros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 26 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 16,42m com o lote nº 29 da mesma quadra; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 3-A-J-R-U-B da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 14,36m com o Rua Vitor Aparecido de Barros, devidamente matriculado sob nº 21.610 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

LOTE Nº 29 DA QUADRA AREA BRANCA Nº 03, do loteamento Arlindo Cavalheiro, com área de 350,00m2 (trezentos e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano de Santa Lúcia-PR, que apresenta as seguintes confrontações: Norte: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 27 da mesma quadra; Leste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 18,50m com a Rua Projetada D; Sul: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 20m com o lote nº 3-A-J-R-U-B da mesma quadra; Oeste: confronta por uma linha seca e reta numa distância de 16,42m com o lote nº 28AA da mesma quadra, devidamente matriculado sob nº 21.611 do CRI da Comarca de Capitão L. Marques-PR;

**Art. 2º.** O imóvel descrito neste artigo, cuja avaliação alcança R\$ 423.833,66 (quatrocentos e vinte e três mil, oitocentos e trinta e três reais e sessenta e seis centavos), é por esta Lei desafetado de sua natureza de bem público e passa a integrar categoria de bem dominial.

**Art. 3º.** A donatária terá como encargo a construção de unidades habitacionais no âmbito de programas habitacionais desenvolvidos pelo governo federal e/ou estadual.

**Art. 4º.** A doação realizada de acordo com a autorização contida nesta Lei ficará automaticamente revogada, revertendo a propriedade dos imóveis ao domínio pleno da municipalidade, se:

I – a donatária deixar de atender a finalidade determinada no artigo 3º desta Lei;

II – a construção das unidades habitacionais não iniciar em até 48 meses ou não estiver concluída em até 96 meses, cujos prazos serão contados a partir do registro da doação na matrícula do imóvel.

**Art. 5º.** Os imóveis objetos da doação ficarão isentos do recolhimento dos seguintes tributos municipais:

I – ITBI – Imposto de Transmissão de Bens Imóveis;

a) quando da transferência da propriedade dos imóveis do Município para a donatária, na efetivação da doação;

b) quando da transferência da propriedade das unidades habitacionais produzidas aos beneficiários.

II – IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, enquanto permanecer sob a propriedade da donatária;

III – I.S.S.Q.N. – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza à donatária e à empresa contratada para execução das moradias, incidente sobre as operações relativas à construção de unidades habitacionais e obras de infraestrutura;

IV – Taxas referentes à expedição de alvará de construção, alvará de serviço autônomo e habite-se à donatária e à empresa contratada para execução das moradias.

**Art. 6º.** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar convênio com a Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, para viabilizar a construção de unidades habitacionais nos lotes descritos no artigo 1º.

**Art. 7.** Fica autorizada a Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR a selecionar empresa do ramo da construção civil, observando-se a legislação aplicável, para fins de produção de empreendimento habitacional de interesse social, no âmbito de programas desenvolvidos pelo Governo Federal e/ou pelo Governo do Estado do Paraná nos lotes descritos no artigo 1º.

**Art. 8.** Fica o Município de Santa Lúcia-PR responsável pela execução da infraestrutura não incidente nos custos do empreendimento a ser implementado nos lotes descritos no artigo 1º.

**Art. 9.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se a lei ordinária nº 830/2018 e demais disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santa Lúcia, Estado do Paraná, em 14 de maio de 2024.

**RENATO TONIDANDEL**  
Prefeito Municipal

**SÚMULA DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
A empresa MARTINS E AROLDI LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 79.756.524/0001-67, torna público que, requereu ao IAT/AP RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO, para Serviços Funerários, implantada a RUA SOUZA NAVES, Nº 88, CENTRO – 85900-160 - TOLEDO/PR.



**CMDPI – CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA**

Lei Municipal nº 241 de 05/09/2006  
Lei nº 8.842/94  
SANTA LÚCIA PARANÁ  
CEP: 85795-000

**RESOLUÇÃO CMDPI Nº. 01/2024**

Apreciação e aprovação da Prestação de Contas da Deliberação nº 015/2022 – FIPAR - Incentivo de Garantia de Direitos à Pessoa Idosa referente do pagamento até 30 de junho de 2023 e do 2º Semestre de 2023 do município de Santa Lúcia - Pr.

O Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa CMDPI do município de Santa Lúcia - Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Municipal nº 241/2006 e,

Considerando a deliberação deste Conselho, em 07/06/2024,

**RESOLVE:**

**Art.1º** - Aprovar a Prestação de Contas do Incentivo a Garantia de Direitos da Pessoa Idosa Deliberação nº 15/2022 referente do pagamento até 30 de junho de 2023 do município de Santa Lucia – PR;

**Art. 2º** - Aprovar a Prestação de Contas do Incentivo a Garantia de Direitos da Pessoa Idosa Deliberação nº 015/2022 referente ao 2º Semestre de 2023 do município de Santa Lucia – P

**Art. 3º** - Está resolução entrará em vigor a partir de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Santa Lucia, 07 de junho de 2024.

**Angela Mara Castro dos Santos**  
PRESIDENTE DO CMDPI



**MUNICÍPIO DE SANTA LÚCIA**  
ESTADO DO PARANÁ  
CNPJ 95.594.776/0001-93  
Avenida do Rosário, 228 - Fone 45 3288-1144 CEP 85795-000 Santa Lúcia - Pr.

**DECRETO 166/2024**

**De 07 de junho de 2024**

Sumula: Autoriza o Chefe do poder executivo municipal a abrir um crédito suplementar de provável excesso no orçamento vigente no valor R\$ 116.690,64 (Cento e Dezesseis Mil, Seiscentos e Noventa Reais e Sessenta e Quatro Centavos) e dá outras providências.

O Prefeito do município de Santa Lúcia, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei 1171/2023 de 06/12/2023.

## DECRETO

**Art. 1º** - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a abrir um Crédito suplementar, no orçamento vigente, no valor de R\$ 116.690,64 (Cento e Dezesseis Mil, Seiscentos e Noventa Reais e Sessenta e Quatro Centavos) na seguinte dotação orçamentária:

Suplementar			Valor
06	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA		
06.001	DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO		
12.361.0006.2019	Capacitação e Treinamento de Professores e demais servidores da Educação		
3.3.90.39.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA		
1010	01013-5% sobre Transferências Constitucionais FUNDEB		4.000,00
	SUBTOTAL		4.000,00
08	SECRETARIA DE SAÚDE		
08.001	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE		
10.301.0007.2070	Atividade de Assistência Médica e Sanitária		
3.3.50.43.00.00	SUBVENÇÕES SOCIAIS		
2911	01075-Apoio Financeiro para ações Emergenciais com ênfase em Dengue no Estado do Paraná- Resolução SESA nº 285/2024 e similares		30.000,00
3.3.90.30.00.00	MATERIAL DE CONSUMO		
2922	01075-Apoio Financeiro para ações Emergenciais com ênfase em Dengue no Estado do Paraná- Resolução SESA nº 285/2024 e similares		15.000,00
10.302.0007.2081	Atividades da UBS		
3.3.90.30.00.00	MATERIAL DE CONSUMO		
3591	01075-Apoio Financeiro para ações Emergenciais com ênfase em Dengue no Estado do Paraná- Resolução SESA nº 285/2024 e similares		35.715,60
3.3.90.39.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA		
3613	01075-Apoio Financeiro para ações Emergenciais com ênfase em Dengue no Estado do Paraná- Resolução SESA nº 285/2024 e similares		6.875,04
10.305.0007.2086	VigiaSUS - Atenção Primária		</



